



LE SITE AUJOURD' HUI

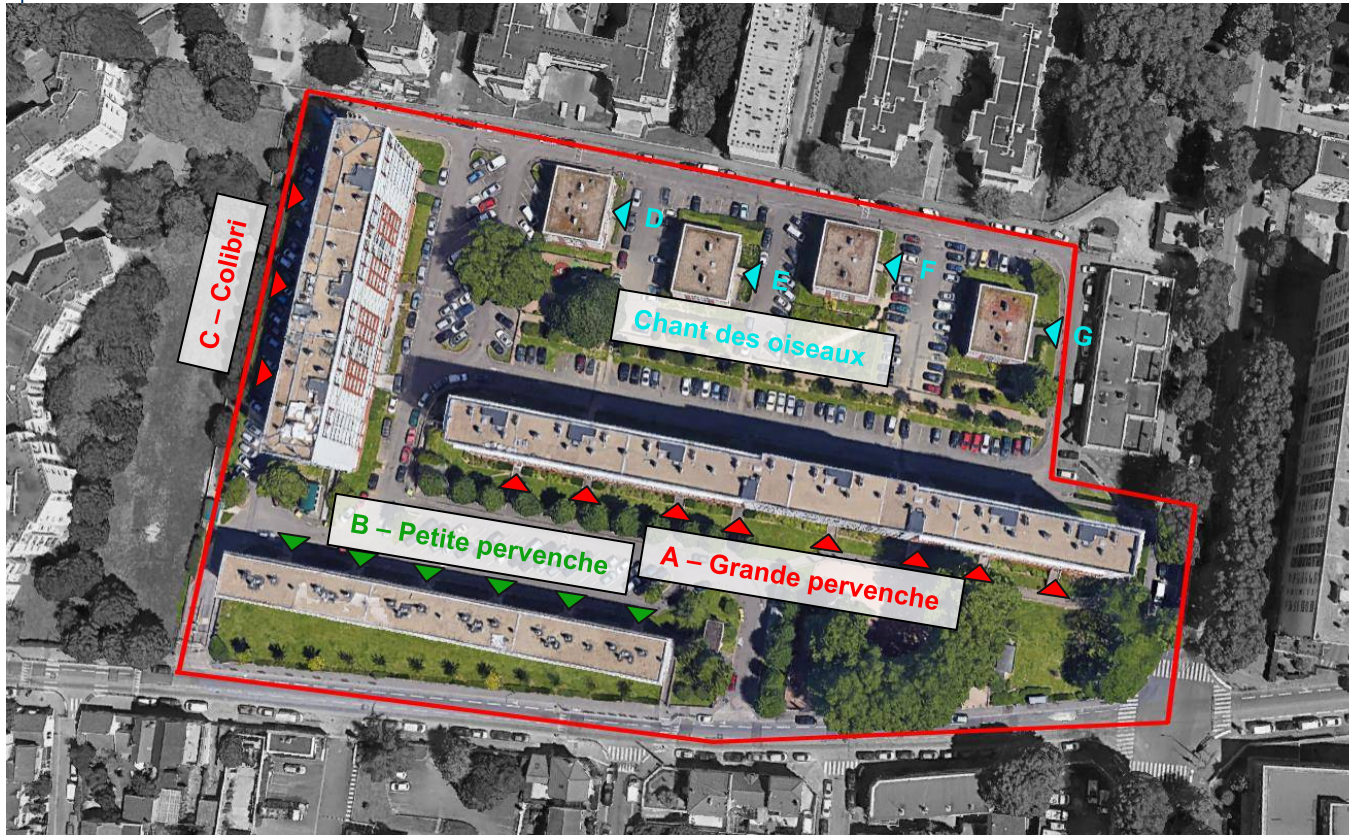


Année de Construction : 1957
 Nombre de bâtiments : 7
 Nombre de logements : 386

Bâtiments □ Barre È R+10
 Bât. A - 173 Logements
 Bât. C - 128 Logements

Bâtiment □ Barre È R+4
 Bât. B - 60 Logements

Bâtiments □ Plot È R+2
 Bât. D - 6 logements
 Bât. E - 6 logements
 Bât. F - 6 logements
 Bât. G - 6 logements





Bâtiment A - Grande Pervenche



Bâtiment B - Petite Pervenche



Bâtiment C - Colibri



Bâtiments D, E, F et G - Chant des oiseaux

LE PROJET DE REHABILITATION

1 - CLOS COUVERT

FACADES

- RAVALEMENT DES FACADES AVEC REPRISES PONCTUELLES DES ISOLANTS
- REMPLACEMENT DES GARDE-CORPS EXISTANTS SUR LOGGIAS
- REMPLACEMENT DES FENÊTRES & PORTES FENÊTRES
- MISE EN PLACE DE VOILETS ROULANTS PVC (CHAMBRES ET SEJOUR DES ETAGES)
- REMPLACEMENT DES PERSIENNES (REZ-DE-CHAUSSEE - BÂTIMENT COLIBRI)
- REMISE EN PEINTURE DES PERSIENNES (REZ-DE-CHAUSSEE - AUTRES BÂTIMENTS)
- REMPLACEMENT DES FACADES VITRÉES DES HALLS

2 - PARTIES COMMUNES

HALL & CAGE D'ESCALIER

- REFECTION DES HALLS ET ESCALIER (BÂTIMENTS PETITE PERVENCHE ET COLIBRI)
- REMPLACEMENT DES BOITES AUX LETTRES, CORBEILLES ET PANNEAUX D'AFFICHAGE
- REFECTION DU LOCAL POUSSETTES (BÂTIMENT COLIBRI)
- CONDAMNATION DES PELLES VIDES ORDURES

3 - PARTIES PRIVATIVES

LOGEMENTS

- REMPLACEMENT DES PORTES D'ENTRÉE DE LOGEMENTS
- SUPPRESSION DES CHAUFFE-BAINS GAZ, PASSAGE A L'ECS COLLECTIVE
- INSTALLATION DE BOUCHES DE VENTILATION DANS LES PIÈCES HUMIDES
- MISE EN SECURITE ELECTRIQUE DES LOGEMENTS
- REMPLACEMENT DES APPAREILS SANITAIRES DANS LES LOGEMENTS
- REMPLACEMENT DES CHUTES D'EVACUATION D'EAUX (EU/EV)
- REMPLACEMENT DES COLONNES EF

4 - EQUIPEMENTS TECHNIQUES

ELECTRICITE, CHAUFFAGE, VENTILATION ET PLOMBERIE

- RÉFECTION DES INSTALLATIONS ELECTRIQUES EN PARTIES COMMUNES
- INTERVENTIONS SUR LES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE EXISTANTES
- CENTRALISATION DE LA PRODUCTION ECS
- CRÉATION D'UNE VENTILATION MÉCANIQUE HYBRIDE AUTOREGLABLE









- CONSULTATION DES ENTREPRISES - SEPTEMBRE 2019
- DESIGNATION DES ENTREPRISES - DECEMBRE 2019
- DEMARRAGE DES TRAVAUX - 1^{er} TRIMESTRE 2020
- FIN DES TRAVAUX - 4^{me} TRIMESTRE 2022

- Coût total : 14 350 000 € financés par un prêt PAM auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations
 - Coût par logement : 37 176 €

Merci pour votre écoute !

Nous répondons maintenant
à vos questions.