



Adresse postale :

VEOLIA Eau d'Ile-de-France SNC
CENTRE SEINE
94417 Saint-Maurice Cedex
Tél : 0.969.369.900 (1)

VILLE DE BAGNEUX

Direction de l'Aménagement Urbain
Hôtel de Ville
57, Avenue Henri-Ravera
92220 BAGNEUX

N/Réf. : FD

V/Réf. : 2C 125 133 0506 0

Clamart, le 27 décembre 2018

Affaire suivie par : Stéphane FERNANDEZ

Objet : Permis de construire ~~modifié~~
36 avenue Henri Barbusse
ZAC VICTOR HUGO - LOT G2
BAGNEUX

Madame le Maire,

Vous avez bien voulu nous consulter à propos de la demande de permis de construire
N° : PC 092 007 18 A0017 M01
Déposée le : 14 juin 2018 et complétée le 11 octobre 2018
Par : SAS SEERI - Monsieur Loïc BLONS

Comportant au sein de l'îlot gare ZAC ECOQUARTIER Victor Hugo la construction de
2 commerces et d'un ensemble résidentiel de 199 logements.

Les besoins domestiques liés à cette opération peuvent, selon les renseignements
communiqués, être évalués à 8,37m³/heure. Il n'y a pas de demande incendie spécifique.
Sur la base de ces informations, le réseau public existant est en mesure de subvenir à
ces besoins nouveaux. Dans ces conditions, **nous émettons un avis favorable à cette
demande.**

Toutefois, les équipements propres qui resteront à réaliser pour l'intérêt exclusif de la
construction considérée (branchement domestique ou incendie, réseau de desserte en
bordure ou à l'intérieur du périmètre de la réalisation et pour lesquels aucun
renseignement n'est disponible dans le cadre de la demande de permis de construire)
sont à la charge du demandeur (article L332-15 du Code de l'Urbanisme).

Conformément aux préconisations du Syndicat des Eaux d'Ile-de-France et aux
dispositions de la Loi SRU du 13 décembre 2000 et du Code de l'Urbanisme, nous vous
demandons de vouloir bien mentionner ces précisions en annexe de la demande du
permis de construire pour la bonne information du pétitionnaire.

En ce qui concerne la desserte en eau potable des différents lots de cette opération, nous
vous recommandons, en application du décret du 10/05/2007, de préconiser l'installation
des ensembles de comptages individuels dans les parties communes (gaine palière).

Nous vous prions d'agréer, Madame le Maire, l'assurance de notre considération
distinguée.

Jean-Luc ETOURNEAU

Responsable Service Etudes & Canalisations

Pièce jointe : dossier en retour.

(1) Numéro Cristal (appel non surtaxé)