

Bagneux, le 8 octobre 2026

ORDRE DU JOUR DE LA SÉANCE DU CONSEIL MUNICIPAL EN DATE DU MARDI 13 OCTOBRE 2026

Administration Générale

- 1- Compte rendu de la séance précédente (23 juin 2026)
Approbation du compte rendu de la séance du Conseil municipal en date du mardi 23 juin 2026

Administration Générale

- 2- Règlement intérieur du Conseil municipal
Approbation de la modification du règlement intérieur du Conseil municipal

Administration Générale

- 3- Référent déontologue des élu.es
Désignation du référent déontologue pour les élu.es de la commune de Bagneux

Administration Générale

- 4- Vallée Sud Grand-Paris - Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT)
Désignation de deux représentants de la commune à la Commission Locale d'Evaluation des Charges Transférées (CLECT) de l'Etablissement Public Territorial Vallée Sud - Grand Paris

Administration Générale

- 5- Commission consultative des services publics locaux (CCSPL) - Modification des associations invitées à siéger à la CCSPL
Désignation de l'Association des Usagers des Transports de Bagneux, Bourg-la-Reine, Châtillon et communes voisines (AUT 2BC) au sein de la Commission consultative des services publics locaux (CCSPL)

Aménagement Urbain

- 6- SADEV94 - Rapports annuels 2025
Présentation du rapport annuel du mandataire de la collectivité au Conseil d'administration de SADEV94 et du rapport annuel d'activité de la SADEV94 au titre de l'année 2025

Aménagement Urbain

- 7- ZAC Ecoquartier Victor Hugo - CRACL 2025

Information au Conseil Municipal sur le Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale (CRACL) relatif à la Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) de l'Ecoquartier Victor Hugo au titre de l'année 2025

Aménagement Urbain

- 8- ZAC Ecoquartier Victor-Hugo - Avenant n°8 au Traité de Concession d'Aménagement

Information au Conseil municipal de l'avenant n° 8 au Traité de Concession d'Aménagement, relatif à la zone d'aménagement concerté (ZAC) de l'écoquartier Victor-Hugo

Aménagement Urbain

- 9- Garantie communale au profit de SADEV 94 - ZAC écoquartier Victor Hugo

Octroi de la garantie communale au profit de SADEV 94 pour un prêt de 4 millions d'euros souscrit auprès de la Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de Paris et d'Ile-de-France dans le cadre de la zone d'aménagement concerté (ZAC) Ecoquartier Victor HUGO à Bagneux

Aménagement Urbain

- 10- ZAC des Musiciens - CRACL 2025

Information au Conseil municipal sur le Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale (CRACL) relatif à la Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) des Musiciens au titre de l'année 2025

Aménagement Urbain

- 11- ZAC des Musiciens - Protocole foncier entre la commune et la SADEV94 - cession des emprises foncières du bloc 1

Approbation de la promesse synallagmatique de vente et autorisation de vente à la SADEV 94 des emprises foncières du bloc 1 du protocole foncier conclu entre la commune et la SADEV94 pour la ZAC des musiciens

Aménagement Urbain

- 12- ZAC Moulin Blanchard - CRACL 2025

Information au Conseil Municipal sur le Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale (CRACL) relatif à la Zone d'Aménagement Concertée (ZAC) Moulin Blanchard au titre de l'année 2025

Aménagement Urbain

- 13- Concession d'aménagement Albert Petit - CRACL 2025

Information au Conseil municipal sur le Compte-Rendu Annuel à la Collectivité Locale (CRACL) relatif à la Concession d'aménagement Albert Petit Plaine de Jeux au titre de l'année 2025

Aménagement Urbain

- 14- Convention d'occupation précaire - Amis des chats libres de Bagneux
Approbation du renouvellement de la convention d'occupation précaire avec l'association Amis des Chats Libres de Bagneux relative à l'occupation précaire du pavillon situé au 33 rue Alphonse Pluchet à Bagneux

Aménagement Urbain

- 15- Convention d'occupation précaire - Association Atelier Sarraill
Approbation du renouvellement de la convention d'occupation précaire avec l'association Atelier Sarraill relative à l'occupation précaire du pavillon situé au 49 rue Alphonse Pluchet à Bagneux

Aménagement Urbain

- 16- Convention de partenariat entre la commune et la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris (CCIP), délégation des Hauts-de-Seine
Approbation d'une convention de partenariat entre la commune et la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris (CCIP), délégation des Hauts-de-Seine, en vue de la redynamisation du commerce de ville de Bagneux

Habitat

- 17- Garantie communale au profit d'IDF Habitat pour un prêt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations
Octroi de la garantie communale au profit d'IDF Habitat pour un prêt d'un montant total de 3 152 000 euros, souscrit auprès de la caisse des dépôts et consignations, destiné à financer la réhabilitation de la résidence des Marronniers située au 1 allée des Marronniers à Bagneux, composée de 42 logements locatifs sociaux.

Habitat

- 18- Garantie communale au profit de SEQENS pour un prêt souscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations
Octroi de la garantie communale au profit de SEQENS pour un prêt d'un montant total de 2 845 892 euros, suscrit auprès de la Caisse des dépôts et consignations, destiné à financer la résidentialisation des résidences Chopin et Debussy, situés 1-9 rue Frédéric Chopin et 1-7 rue Claude Debussy, composées de 399 logements locatifs sociaux

Habitat

- 19- Garantie communale au profit de VILOGIA pour un prêt souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations
Octroi de la garantie communale au profit de VILOGIA pour un prêt complémentaire d'un montant total de 229 408 €, souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations, destiné à financer la réhabilitation de 7 logements situé 118 rue Henri Ravera à Bagneux.

Jeunesse

- 20- Convention annuelle d'objectifs et de financement entre la commune et la CAF des Hauts-de-Seine - Prestation de service Jeunes - 2026
Approbation de la convention annuelle d'objectifs et de financement entre la commune et la CAF des Hauts-de-Seine pour la prestation de service Jeunes au titre des activités mise en œuvre par l'Espace Marc Lanvin et la M7 en 2026.

Jeunesse

- 21- Allocation de rentrée étudiante (ARE) - année 2026/2027
Approbation des modalités d'attribution aux jeunes balnéolais de l'allocation de rentrée étudiante (ARE) au titre de l'année scolaire 2026/2027

Jeunesse

- 22- Dispositif jeunes diplômés
Attribution de chèques cadeaux pour les jeunes diplômés

Culture

- 23- Centre culturel de rencontre - convention annuelle tripartite d'objectifs et de financement : VSGP / PPCM / Ville de Bagneux pour 2026
Approbation de la convention annuelle tripartite d'objectifs de financement du centre culturel de rencontre entre l'EPT Vallée Sud Grand Paris, l'association le Plus Petit Cirque du Monde (PPCM), et la commune de Bagneux pour l'année 2026

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 24- Appel à Projet Citoyen - 1ère session 2026
Attribution de subventions au titre de la 1ère session de l'Appel à Projet Citoyen pour l'année 2026

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 25- Associations sous convention d'objectifs (Clos des sources - Maison des patrimoines et patrimoines de Bagneux)
Attribution d'une subvention exceptionnelle de 20 000 euros à l'association Clos des sources - Maison des patrimoines et patrimoines de Bagneux au titre de l'année 2026 et approbation d'un avenant n°1 à la convention annuelle d'objectifs avec l'association

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 26- Subvention à la Fondation du Patrimoine suite à l'incendie de la Forêt de Fontainebleau
Attribution d'une subvention de 1000 euros à la Fondation du Patrimoine suite à l'incendie de la Forêt de Fontainebleau survenu au mois de juillet 2026

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 27- Subventions au Secours Populaire et à l'Association des Maires de France, suite aux incendies de l'été 2026 en France.

Attribution de subventions au Secours Populaire et à l'Association des Maires de France pour un montant global de 5000 euros, en solidarité avec les populations sinistrées suite aux incendies de l'été 2026 en France.

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 28- Subvention à l'association des maires de l'Aude suite à la tornade ayant frappé la commune de Pomas en août 2026

Approbation d'une subvention de 1000 euros à l'association des maires de l'Aude en solidarité avec les populations sinistrées suite à la tornade ayant frappé la commune de Pomas en août 2026

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 29- Subventions au Secours populaire français et à l'UNICEF pour aider à soutenir les victimes des inondations dévastatrices qui ont ravagé le Népal le 26 août 2026

Attribution de subventions exceptionnelles au Secours populaire français et à l'UNICEF pour aider à soutenir les victimes des inondations dévastatrices qui ont ravagé le Népal le 26 août 2026

Jumelage

- 30- Coopération internationale - Réaffectation subvention communale pour la reconstruction du centre culturel Silwan Al Hayat

Approbation de la réaffectation de la subvention versée par la commune de Bagneux à la commune de Gennevilliers pour la reconstruction du centre culturel Silwan Al Hayat de Jérusalem Est

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 31- Adhésion centre Hubertine Auclert

Approbation de l'adhésion de la Ville de Bagneux au Centre Hubertine Auclert

Citoyenneté Et Vie Des Quartiers

- 32- Mise à disposition gratuite de l'espace Léo-Ferré à l'association "le club relais"

Mise à disposition gratuite exceptionnelle de l'espace Léo-Ferré au bénéfice de l'association "le club relais" pour un rassemblement de l'Union des Associations de Prévention Spécialisée des Hauts-de-Seine.

Politique De La Ville

- 33- Cité éducative de Bagneux - Avenant à la convention pluriannuelle de labellisation de la cité éducative

Approbation de l'avenant à la convention pluriannuelle de labellisation de la cité éducative de Bagneux entre la Commune, le CCAS, le Préfet des Hauts-de-Seine et le recteur de l'académie de Versailles

Politique De La Ville

- 34- Cité éducative de Bagneux - Avenant à la convention pluriannuelle de mutualisation

Approbation de l'avenant à la convention de mutualisation au titre du fonds de la cité éducative entre la commune, le CCAS, les principaux des collèges de la cité éducative

Santé

- 35- Convention commune / Département des Hauts-de-Seine - Activités de "promotion en santé sexuelle"

Approbation de la convention entre la commune de Bagneux et le Département des Hauts-de-Seine relative à l'organisation et au financement des activités de "promotion en santé sexuelle"

Santé

- 36- Convention de partenariat Commune / CCAS / ESAT Garlande

Approbation de la convention de partenariat entre la Commune, le CCAS et l'ESAT Garlande visant à renforcer l'inclusion sociale, professionnelle et citoyenne des travailleurs en situation de handicap accompagnés par l'ESAT de Bagneux

Marchés Publics Et Concession De Service Public

- 37- Fourniture de mobilier urbain - Accord-cadre

Approbation de l'accord-cadre de fourniture de mobilier urbain à destination du domaine privé de la ville

Marchés Publics Et Concession De Service Public

- 38- Entretien espaces verts - accord-cadre

Approbation de l'accord-cadre pour l'entretien des espaces verts

Marchés Publics Et Concession De Service Public

- 39- Contrôle de prestations techniques et de coordination SPS - Accord-cadre

Approbation de l'accord-cadre à bons de commande relatif aux prestations de contrôle de prestations technique et de coordination SPS

Marchés Publics Et Concession De Service Public

- 40- Stade René Rousseau - Phase 2 Assistance à maîtrise d'ouvrage - lot n°3 - Avenant

Approbation de l'avenant n°1 au lot n°3 du marché d'assistance à maîtrise d'ouvrage en vue des travaux de la phase 2 du stade René Rousseau.

Marchés Publics Et Concession De Service Public

- 41- Marché de propreté urbaine - Avenant n° 1 relatif au lot n° 4 – Services d'hydro-décapage des espaces publics

Approbation de l'avenant n° 1 au marché de propreté urbaine - Lot n° 4 : services d'hydro-décapage des espaces publics.

Marchés Publics Et Concession De Service Public

- 42- Traversée des voies publiques donnant accès aux écoles - Marché
Approbation du marché de sécurisation de la traversée des voies publiques donnant accès aux école maternelles et élémentaires de la commune de Bagneux.

Personnel

- 43- RIFSEEP - Refonte 2026
Approbation de la refonte globale du régime indemnitaire tenant compte des fonctions, des sujétions, de l'expertise et de l'engagement professionnel applicable aux agents de la ville de Bagneux

Personnel

- 44- Rémunération des assistantes maternelles de la crèche familiale de la Mairie de Bagneux
Approbation de la détermination des modalités de rémunérations des assistantes familiales

Personnel

- 45- Régime indemnitaire police municipale
Approbation de la refonte du régime indemnitaire applicable aux agents de Police Municipale de la ville de Bagneux

Personnel

- 46- Indemnité Spécifique de Suivi et d'Orientation des Elèves pour les professeurs et assistants d'enseignement artistique de la ville de Bagneux
Approbation de la mise en place du régime indemnitaire de la filière culturelle (Professeur et assistants d'enseignement artistique)

Administration Générale

- 47- Indemnités de fonction des élus
Approbation de la modification des indemnités de fonction des élus

Personnel

- 48- Tableau des emplois et des effectifs
Mise à jour du tableau des emplois et des effectifs