

Bagneux infos

bagneux92.fr



Dispositif l'Art-Scène

Accompagner la musique dans la ville

CONSEILS PRATIQUES

Répondez à l'Appel à projet citoyen

VIE DE LA VILLE

Quels aménagements pour la RD 920 ?



- PRINTEMPS & ÉTÉ 2023 -

Le Bar-Restaurant *La Fourche* vous accueille

Le midi

Du lundi au dimanche de 11h30 à 14h30

Le soir

Les jeudis, vendredis et samedis de 19h00 à 21h00

Bar-Restaurant LA FOURCHE

10 bis, avenue Jean-Baptiste Fortin - 92220 Bagneux - ☎ 01 47 46 02 05



Senior Compagnie
Plus qu'une aide, une compagnie

MAINTIEN À DOMICILE



Montage des dossiers d'aides financières

50% de réduction ou crédit d'impôt

Votre agence à Antony
64 rue Adolphe Pajeaud - 92160 Antony
Tél. 01 47 61 94 01 - agence.antony@senior-compagnie.fr

*Dans les conditions posées par l'art. 199 sexadécies du CGI, sous réserve de modification de la législation. SARL DORARI SERVICES - R.C.S. 834 608 986 - Agément n°SAP834608986

 www.senior-compagnie.fr



**Isolation
Ravalement
Fenêtres
Combles & VMC**

01 41 87 08 25
Agence de Sceaux

fca-renovation.com

- ✓ GARANTIE 4 ANS
- ✓ TIERS PAYANT
- ✓ CMU

- ✓ 100 % SANTÉ
- ✓ FACILITÉS DE PAIEMENT
- ✓ ENTRETIEN ET SUIVI ILLIMITÉ *

AUDITIVA
AUDIOPROTHÉSISTE

~ ON EST FAIT POUR S'ENTENDRE ~

**VENEZ DÉCOUVRIR
VOTRE NOUVEAU CENTRE D'AUDIOPROTHÈSE
À BAGNEUX**

**LA MEILLEURE OFFRE
PRÈS DE CHEZ VOUS À 0 €**

AUDITIVA
39, AVENUE HENRI BARBUSSE
92220 BAGNEUX
TÉL : 01.46.16.14.79
CONTACT.AUDITIVA@GMAIL.COM

**N'HESITEZ PAS
À PRENDRE
RENDEZ-VOUS !**

* voir conditions en magasin

Casques sur les yeux et écouteurs sur les oreilles, les personnes âgées peuvent s'évader grâce à cet appareil distribué par le Département des Hauts-de-Seine.

De nombreux films sont proposés : de l'évasion nature (plongée avec des baleines, balades avec des orangs-outans) à la découverte culturelle (visite de châteaux ou de musées) en passant par des films de relaxation.

La vingtaine de films est régulièrement renouvelée. Le Département réfléchit à la réalisation de nouveaux films 360° pour visiter des musées, assister à des concerts ou des événements sportifs.

Composé d'une mallette et de quatre casques, le dispositif permet à quatre personnes de regarder un film simultanément. Simple d'utilisation, il peut facilement être mis en place par le personnel.



CASQUE DE RÉALITÉ VIRTUELLE

Depuis l'été dernier, le Département des Hauts-de-Seine déploie des casques de réalité virtuelle dans les résidences autonomie et les Établissements d'hébergement pour personnes âgées dépendantes (Ehpad). Constatant l'isolement des résidents, notamment durant les périodes de confinement, le "Projet évasion" offre divertissement et sorties immersives à des seniors tout en leur permettant de rester bien installés dans leur fauteuil.

Paradoxalement, la réalité virtuelle permet de redynamiser le lien social entre les résidents. Regardant un film ensemble, ils échangent leurs impressions, prolongent la projection par la discussion et racontent leur expérience technologique à leurs familles. Ces visites virtuelles peuvent aussi raviver certains souvenirs qu'elles auraient alors envie de partager.

Ces évasions peuvent aussi appuyer les soins donnés par ailleurs et avoir des actions bénéfiques, notamment sur les troubles de l'anxiété. "Le premier intérêt est la possibilité de s'évader et de détresser. Pour l'avoir testé, c'est vrai qu'on est bien détendu, assure Hamid Bachir Cherif, coordinateur de la vie sociale à la résidence autonome pour personnes âgées du Clos La Paume. C'est ensuite un bénéfice pour le collectif,

les échanges autour des films sont du lien social. Cela contribue à recréer une dynamique. Les personnes âgées qui l'expérimentent apprécient." La résidence - dont le personnel a été formé lors de la livraison du matériel en octobre dernier - propose un atelier hebdomadaire sur inscription. Ou de manière plus informelle sur demande des personnes âgées.

● Kevin Gouttegata

SOMMAIRE



Zakarya, le prodige des nouvelles technologies P9



Nouvelle édition du dispositif L'art-Scène P10



Visite de l'imprimerie municipale P20



Le stade Port-Talbot reprend la compétition ! P26

LE MOIS EN IMAGES 6

ILS/ELLES FONT LA VILLE
Les Culotté-es, sensibiliser au féminisme 9

PORTRAIT
L'Art-Scène, accompagner la musique dans la ville 10

DOSSIER
Le budget municipal pour 2023 12

GRAND ANGLE
Visite de l'imprimerie municipale 20

CONSEILS PRATIQUES

L'Appel à projet citoyen 22
Demande de bourses et de logements étudiants 22
Écogeste : pour un numérique responsable 22

VOUS AVEZ TESTÉ POUR NOUS
Bagneux infos et bagneux92.fr soumis à votre jugement 23

VIE DE LA VILLE
Le secteur Blanchard-Croizat-Fortin en transformation 24

Le réaménagement de la RD 920 25

L'Agrocité, lieu de transition écologique 26

Sensibiliser les élèves aux économies d'énergie 28

Un prix pour le Musée de la Paix 29

Lancement du concours des Maisons et balcons fleuris 30

L'Office balnéolais du sport souffle ses 60 bougies 31

Salon des produits du terroir 33





Inscrivez-vous au concours d'expression libre ! P29



Charlotte Herben transforme le bois en œuvre d'art P34

SORTIR À BAGNEUX

Bagneux met le jazz à l'honneur en avril 35

VIE PRATIQUE

Restauration scolaire 38

État civil 38

ÉDITO

TRANSITION ÉCOLOGIQUE, SOLIDARITÉ ET RÉUSSITE DE NOS ENFANTS AU CŒUR DU BUDGET 2023



Le dernier conseil municipal a fixé le cap du budget communal de cette année. Il est fortement marqué par le contexte international avec la guerre en Ukraine et l'urgence climatique mais aussi par l'inflation galopante qui touche de plein fouet les familles. Or l'État ne répond pas aux attentes ni aux besoins en matière d'augmentation du pouvoir d'achat. Les communes sont, elles aussi, directement touchées par les hausses de prix spectaculaires de l'énergie et de certaines matières premières. Cela vaut singulièrement pour une ville populaire comme Bagneux. C'est pourquoi nous avons lancé une campagne pour demander un plan d'urgence à l'État.

Malgré ce contexte difficile, notre Ville garde le cap de la solidarité, de la protection de nos aînés et des plus fragiles. Trois politiques publiques bénéficieront d'un effort accru cette année.

Tout d'abord, la transition écologique irrigue toutes nos actions. Ainsi, cette année, le plan vélo prendra tout son essor. Nous poursuivons également la déminéralisation de nos cours d'écoles et la création de jardins partagés. De plus, nous continuons à développer la géothermie dans un contexte de crise énergétique. La Ville soutient en ce sens les réhabilitations thermiques de logements anciens et de bâtiments scolaires.

L'amélioration de votre cadre de vie est au cœur d'un plan d'actions qui doit permettre d'œuvrer à la propreté de notre ville. Il implique l'engagement de tous – Ville, bailleurs, habitants. Un effort particulier est aussi engagé avec des moyens en faveur de l'installation de nouveaux commerces.

Enfin, notre troisième priorité concerne nos politiques éducatives. Avec l'Éducation nationale, nous développons les parcours culture, nature et citoyen. Nous soutenons aussi des projets favorisant l'autonomie et la créativité des enfants et jeunes Balnéolais.

Ce qui nous guide, c'est que notre ville en pleine transformation à 3 km de Paris reste agréable à vivre et accessible à tous ceux qui le souhaitent, quelle que soit l'épaisseur de leur porte-monnaie.

Marie-Hélène AMIALE,
Maire de Bagneux

 bit.ly/BgxFB Vous trouverez dans ce numéro plusieurs url raccourcies comme celle-ci. Elles vous permettent de compléter votre lecture avec des vidéos, des albums photos, des formulaires en ligne, etc. depuis votre ordinateur, votre smartphone ou votre tablette. Elles commencent toutes de la même façon. Il vous suffit de les recopier dans votre navigateur pour être immédiatement dirigés vers ces éléments. Pensez aussi à visiter le site internet bagneux92.fr et à vous abonner à nos réseaux sociaux !

 @VilledeBagneux92

 @VilledeBagneux

 ville_bagneux

 Bagneux

 ville_bagneux



© Claude Sevelle

● Samedi 10 février, le **Photo club de Bagnex célèbre son 50^e anniversaire avec le vernissage d'une exposition** présentant les clichés de Gérard Augry, fondateur de l'association.



● **Atelier Robotik Tour à l'école maternelle Paul-Langevin**, pour initier les enfants à la programmation.



● **L'humoriste Waly Dia a rencontré un franc succès au théâtre Victor-Hugo**, avec son spectacle *Ensemble ou rien*, le 26 janvier.



● Dans le cadre de la Journée internationale des Droits des femmes, **Les Joyeux vigneron** ont accompagné musicalement des ateliers éducatifs et sportifs, organisé par un collectif d'associations, qui se sont déroulés place Lucie-Aubrac.



● Le 8 mars, le théâtre Victor-Hugo accueillait la troupe **Les Saxifrages**, qui ont présenté un avant-goût de leur futur spectacle, rempli de métaphores sur le quotidien.



● Mercredi 15 février, **les escaliers 8, 9 et 10 de la résidence Debussy** commençaient à être démolis, dans le cadre du projet de renouvellement urbain et social de la Pierre plate/Zac des Musiciens.



● Le 4 mars, **une Master-class de hip-hop a eu lieu à l'espace Marc-Lanvin** à l'occasion de l'événement de break dance et de danses urbaines, Break Ya neck.



● Vendredi 10 mars, **le Centre social et culturel de la Fontaine Gueffier organisait une soirée festive intergénérationnelle**, avec notamment du chant et de la musique,

© Carole Martin



● L'espace Léo-Ferré accueillait, samedi 4 février, **le loto de la Saint Treuleu**, organisé par l'association des Chevaliers de Bacchus, toujours aussi populaire auprès des Balnéolais.



● Le 9 février, **des élèves de l'école élémentaire Henri-Wallon A ont planté des végétaux dans leur cour d'école**, une initiative des services de la ville.

© Claude Sevelle

Petits-fils

SERVICES AUX GRANDS-PARENTS
à BAGNEUX



L'aide à domicile sur-mesure

Chez Petits-fils, nous avons le même niveau d'exigence que pour nos propres grands-parents.

- Nous vous garantissons toujours la même auxiliaire de vie.
- Un conseiller dédié pour un service personnalisé.
- Des prestations flexibles qui évoluent selon vos besoins.



Aide à l'autonomie



Aide aux repas



Accompagnements



Aide ménagère



01 85 74 25 68
bagneux@petits-fils.com

10 Av. de Camberwell
92330 SCEAUX



petits-fils.com

Zakarya, le prodige des nouvelles technologies

"J'ai plein d'idées qui me viennent en même temps et j'ai du mal à les ordonner. Du coup, je me lance sur plusieurs projets à la fois", explique Zakarya Boussarhane, un jeune Balnéolais de 24 ans. En octobre dernier, ce passionné d'informatique a remporté le Prix de l'innovation du concours My Creo, qui récompense des entrepreneurs franciliens. Lors de ce challenge, Zakarya a présenté une machine permettant de brouiller les ondes téléphoniques. Elle est capable de communiquer avec un téléphone par sms ou de révéler la position de celui-ci uniquement s'il se trouve à portée. Elle peut être très utile aux services de secours intervenant en zone sinistrée. Cette idée lui est venue en discutant sur les réseaux sociaux avec un correspondant ukrainien d'un éventuel moyen pour prévenir les civils d'un danger. Le jeune inventeur n'en est pas à son coup d'essai. Zakarya a également conçu un



drone contrôlable en 4G, pilotable à plus de 4 000 km de distance en temps réel. En parallèle, il a créé son site web - Eggvent.com - d'organisation de soirées et d'autres inventions liées aux nouvelles technologies. Mais trouver sa voie n'a pas été simple pour lui. Déscolarisé à l'âge de 15 ans, il passe finalement son baccalauréat grâce à l'École de la deuxième chance à 20 ans. Il s'oriente

ensuite vers un BTS informatique et réussit à conjuguer passion et emploi.

"Je pense que la jeunesse devrait vraiment s'intéresser aux enjeux des nouvelles technologies", évoque Zakarya. Également très concerné par l'écologie, il réfléchit à un système de recyclage des urines en engrais naturel et compte proposer son idée à la Ville. Affaire à suivre...

TECHNOLOGIE

Les Culotté.es, sensibiliser au féminisme

Fondée il y a deux ans par Margot Kandel, l'association Les Culotté-es compte désormais huit membres, dont Lena Brutier, vice-présidente, et Zoé Lacoïn, trésorière. "J'ai créé Les Culotté-es car je ressentais un manque sur le sujet à Bagnaux, explique Margot. Notre but est d'informer la population balnéolaise, et pas seulement les femmes, sur la question du féminisme." Étudiantes en biologie végétale, les trois amies se sont formées aux côtés des membres du collectif féministe Nous Toutes. Les Culotté-es ont présenté leur premier événement place Lucie-Aubrac mercredi 8 mars à l'occasion de la Journée internationale des Droits des femmes. Elles ont animé un atelier interactif sur les préjugés de genre, dans les métiers ou les couleurs, avec des enfants de 6 à 10 ans. "Le travail de sensibilisation aux questions d'égalité de genre commence dès l'enfance, insistent les jeunes femmes. Nous pouvons nous rendre



compte qu'énormément de préjugés sont déjà intégrés à cet âge. Nous amenons les enfants à la réflexion sur ces sujets."

Très impliquées dans la vie de leur ville, Les Culotté-es espèrent y développer leurs activités. Plusieurs projets sont déjà en cours : animer des conférences débats sur le féminisme et proposer des formations d'accueil aux victimes de violences sexuelles et sexistes. Elles comptent également continuer les ateliers interactifs avec

les enfants et au sein des centres sociaux et culturels. Elles enrichissent actuellement leur communication grâce aux réseaux sociaux et ont déjà évoqué le projet d'un pique-nique débat cet été dans un parc de la ville.

Instagram : @culotte.es_bagneux

ASSOCIATION

Accompagner la musique dans la ville

Le dispositif L'Art-Scène, organisé par le Studio La Chaufferie, accompagne chaque année deux musiciens sur la voie de la professionnalisation. Pour 2023, Erella, chanteuse et pianiste enregistre son premier album tandis que Francœur, chanteuse et harpiste, prépare la mise en scène de son spectacle.

"Nous avons une mission de repérage et de soutien". C'est ainsi que Pierre Barromes, responsable du Studio La Chaufferie, et Sébastien Beauvais, chargé des projets et actions éducatives, définissent leur travail aux côtés des lauréats du dispositif L'Art-Scène. La Chaufferie, composée de trois studios dont un d'enregistrement, accueille les musiciens amateurs et professionnels de la ville de Bagneux depuis 1998.

Depuis deux ans, le concours L'Art-Scène met à l'honneur deux musiciens en voie de professionnalisation et leur offre un accompagnement personnalisé pour un an. Les lauréats peuvent profiter d'intervenants professionnels pour plusieurs modules : structuration de projet, répétition, enregistrement, coaching scénique... "L'Art-Scène est également un tremplin vers d'autres dispositifs, explique Sébastien Beauvais. Nous accompagnons les artistes pour développer au maximum leur projet professionnel." Les candidatures ouvrent en avril, et tous les volontaires peuvent tenter leur chance afin d'être sélectionnés pour les auditions. Un jury de musiciens professionnels déterminera ensuite les deux finalistes. Deux Balnéolaises ont été lauréates de l'édition L'Art-Scène 2023 : Erella et Francœur.

ERELLA ET SON QUINTETTE

Erella Atlan, 29 ans, commence très jeune le piano, le chant, la danse et la composition. "À l'âge de 17 ans, je voulais déjà me professionnaliser dans la musique", raconte-t-elle. Elle suit une licence de composition à Jérusalem et un master de composition de musique de film dans l'école de musique Berklee, à Valence en Espagne. La jeune artiste écrit plusieurs musiques de courts-métrages, documentaires, comédies musicales. Finalement, elle décide de se lancer dans la composition de chansons françaises. Depuis mai 2022, elle se produit sur scène avec quatre musiciens. Elle chante et joue du piano. Un guitariste, un percussionniste, un contrebassiste et un violoncelliste l'accompagnent. Erella et son quintette ont donné leur premier concert en décembre dernier à Antony. Grâce à L'Art-Scène, la musicienne se lance dans l'enregistrement de son premier album intitulé *Héritages*. "Mon album est un mélange de chanson française, de sonorités méditerranéennes et hébraïques, précise-t-elle. J'ai pensé l'écriture et la composition des chansons comme une recherche vers mes racines. Mon album puise son influence dans ma culture franco-israélienne, à la croisée de la chanson française, de la musique du monde et du jazz."

LE MONDE ENCHANTÉ DE FRANCŒUR

La seconde lauréate, Francœur, de son vrai nom Vanessa Burel Vallon, a elle aussi débuté le chant très jeune, à l'âge de 4 ans, dans la chorale des églises. Après une licence de langues, littératures et civilisations étrangères en Espagne, elle suit une formation en musique actuelle à l'école ATLA à Paris. Depuis 2017, elle joue de la harpe, instrument qui l'accompagne sur la plupart de ses morceaux. "Mes compositions sont au croisement entre la variété française et la pop, ajoute l'artiste de 34 ans. Je joue en plus de la harpe, ce qui intensifie mon univers enchanteur et envoûteur. J'aborde des sujets graves dans mes textes, comme les féminicides, mais tout en y redonnant de la lumière." Avec L'Art-Scène, Francœur souhaite travailler sur la mise en scène de son spectacle : scénographie, déroulé des morceaux... Son premier album éponyme sortira en septembre, et la tournée se déroulera jusqu'en décembre. "On pourra y retrouver des sonorités électro, tribales, des percussions, précise-t-elle. J'aimerais dépoussiérer l'image de la harpe, qui reste un instrument peu connu."

● Laura Huynh Quang



“ Nous accompagnons les artistes pour développer au maximum leur projet professionnel. ”

Bio express Erella

- ▶ 21 février 1994 : Naissance d'Erella Atlan à Paris
- ▶ 2011 : Licence de composition à l'Académie de la musique et de la danse de Jérusalem en Israël.
- ▶ 2017 : Master de composition de musique de film à Berklee College of Music de Valencia (Espagne).
- ▶ 2020 : Signature du single *Ne me touche pas* chez Sony ATV
- ▶ 2022 : Lauréate de l'Art-Scène, dispositif du Studio La Chaufferie
- ▶ 2023 : Enregistrement de l'album *Héritages* avec le Studio La Chaufferie

Bio express Francœur

- ▶ 6 décembre 1988 : Naissance de Vanessa Burel Vallon à Champigny-sur-Marne
- ▶ 2012 : Formation aux musiques actuelles à l'école ATLA à Paris
- ▶ 2014 : Entrée au Conservatoire de Paris
- ▶ 2015 : Participation au concert organisé par l'association ELA à l'Olympia
- ▶ 2017 : Rencontre avec la harpe, qui occupe depuis une place centrale dans ses compositions
- ▶ 2018 : Premier EP intitulé *Hivernal*

BUDGET 2023

La Ville poursuit ses réalisations tout en maintenant une gestion financière saine



Le budget 2023 a été adopté lors du conseil municipal du 21 mars. Il est en légère hausse par rapport à celui de l'année précédente (117,11 millions d'euros contre 116 millions en 2022), notamment pour la partie consacrée au fonctionnement, en raison des répercussions de la guerre en Ukraine, de l'inflation galopante et de la hausse spectaculaire des prix de l'énergie, mais pas seulement.

Si la Ville va continuer d'investir dans la réhabilitation de ses équipements, notamment celle du stade René-Rousseau, la rénovation thermique de la toiture de l'école Joliot-Curie ou encore l'agrandissement du centre municipal de santé Louis-Pasteur, elle a choisi d'augmenter son budget de fonctionnement de 7 millions d'euros pour les consacrer aux politiques publiques en faveur de la transition écologique, du cadre de vie et de l'éducation pris au sens le plus large possible. La Ville souhaite ainsi développer son plan vélo et le nombre d'itinéraires cyclables afin d'apaiser la circulation dans les rues de la commune, continuer la déminéralisation des cours d'écoles, poursuivre le déploiement de la géothermie, accentuer son action en matière de propreté urbaine et de tranquillité publique, contribuer à l'épanouissement des plus jeunes en leur offrant des parcours culture, nature et citoyen de qualité et en accompagnant ados et jeunes adultes dans leurs projets.

Le budget municipal 2023 se caractérise donc par une triple ambition : la transition écologique, la solidarité et la réussite de nos enfants.



● Dossier réalisé par Sandra Deruère

● Photos : Sébastien Bellanger



3 questions à...

Mouloud HADDAD

Adjoint au maire délégué aux Finances

Avec la guerre en Ukraine qui sévit depuis un an maintenant, l'inflation galopante et l'envolée des coûts de l'énergie, quelles sont les conséquences sur le budget communal ?

La principale conséquence du contexte international, national et local actuel est l'augmentation des coûts de fonctionnement. Le surcoût budgétaire lié à l'inflation a été évalué autour de 3,2 millions d'euros, ce qui représente 3,92 % de nos dépenses réelles de fonctionnement. Pour autant, notre politique de solidarité est maintenue voire renforcée. Nous avons fait le choix de ne pas répercuter ces augmentations sur le budget des familles, en gelant les tarifs municipaux pour la restauration scolaire, les activités périscolaires et l'ensemble des activités proposées par la Ville pour l'année scolaire 2022-2023. Pour y parvenir, nous avons dû réaliser des arbitrages dans les budgets d'activités des services, car comme l'a dénoncé l'Association des maires de France, la Dotation générale de fonctionnement, versée par l'État, est loin d'être indexée sur l'inflation.

Malgré cette crise financière, le budget 2023 est en augmentation par rapport à celui de 2022, comment est-ce possible ?

Nous gardons une forte ambition pour les Balnéolais.e.s dans un contexte économique difficile. C'est surtout le budget de fonctionnement, qui augmente. Nous allons y consacrer 7 millions d'euros de plus que l'année dernière. Il a été fait le choix de concentrer ces dépenses de fonctionnement sur trois axes forts en termes de politique publique. Premier axe : les politiques éducatives, avec l'élargissement des financements pour l'accueil des enfants en temps périscolaire, la poursuite du développement des parcours culture, nature et citoyen sur le temps scolaire, le renforcement de l'accompagnement des jeunes via le Conseil local de la jeunesse et la M7 Thierry-Ehrhard, et des moyens supplémentaires pour le dispositif de réussite éducative. Deuxième axe : la transition écologique et le développement durable, avec l'essor du plan vélo, la création de nouvelles cours d'écoles végétalisées, le lancement d'une étude du projet d'un hectare d'agriculture urbaine, le soutien financier aux jardins partagés et potagers et aussi la poursuite du déploiement de la géothermie. Dernier axe : le cadre de vie, avec un marché spécifique pour entretenir la place des métros et certains "points noirs de la ville". Nous avons également décidé de maintenir les moyens supplémentaires importants octroyés en cours d'année 2022 sur la tranquillité publique, avec le déploiement de caméras de vidéoprotection.



Qu'en est-il de l'investissement et de l'emprunt ?

2023 est une année de transition où beaucoup de nouveaux projets vont être livrés cette année – le stade Port-Talbot, la Maison du patrimoine, la poursuite de la rénovation du Centre municipal de santé Louis-Pasteur – ou en 2024 et 2025, qui faisaient partie des budgets précédents. C'est pour cela que la section consacrée à l'investissement est en baisse cette année. Concernant l'emprunt, il est également en baisse, de 1,7 million d'euros par rapport à 2022, pour s'établir autour de 5,6 millions d'euros. Quand on diminue l'emprunt, on diminue le remboursement, ce qui nous laisse plus de marge de manœuvre. La capacité de désendettement de la commune se situe entre 6 et 7 ans, ce qui est très en deçà des seuils réglementaires fixés à 12 ans. Notre gestion financière reste saine.

“ Nous gardons une forte ambition pour les Balnéolais.e.s dans un contexte économique difficile. ”

REPÈRES

**175 000
euros**

C'est le montant du budget de fonctionnement consacré cette année à la déminéralisation de l'école maternelle Paul-Vaillant-Couturier

**100 000
euros**

C'est la somme du budget de fonctionnement destinée au développement des itinéraires cyclables dans les rues de la ville en 2023.

**2,2
millions
d'euros**

C'est le montant du budget d'investissement consacrée à la réhabilitation du stade René-Rousseau en 2023, sur un coût total de 6,1 millions d'euros.

**1,38
million
d'euros**

C'est le montant alloué à la rénovation thermique de la toiture de l'école Joliot-Curie en 2023.

24,56 %

C'est la part du budget d'investissement financé par le recours à l'emprunt. Il est en baisse de 1 % par rapport à 2022.

**42,7
millions
d'euros**

C'est le montant des recettes fiscales prévues pour 2023, en augmentation de plus de 3 millions d'euros.

0

Emprunt toxique.

COMMENT EST FINANCÉ LE BUDGET MUNICIPAL ?



Le budget des collectivités doit obligatoirement être équilibré, c'est-à-dire que le montant des dépenses doit être équivalent à celui des recettes. Mais quelles sont ces recettes ?

Les recettes de fonctionnement sont réparties principalement entre :

- la fiscalité locale, à hauteur de 42,7 millions d'euros, comprenant les taxes foncières sur les propriétés bâties et non bâties, la dotation compensatoire versée par l'État (suite à la suppression de la taxe d'habitation sur les résidences principales). Il faut préciser que les taux de fiscalité sont maintenus au même niveau qu'en 2022 ;
- la Dotation globale de fonctionnement, de 11,3 millions d'euros, versée par l'État aux collectivités suite au transfert d'un certain nombre de compétences de l'État aux communes (élections, fonctionnement des écoles élémentaires...);
- les Fonds de péréquation, dont le Fonds de solidarité de la Région Île-de-France, de 3,6 millions d'euros en baisse de 100 000 euros, qui vise à aider les communes supportant des charges particulières au regard des besoins sociaux et ne disposant pas de ressources fiscales suffisantes, mais aussi le Fonds départemental de péréquation de la taxe professionnelle, mis en place en 2011, suite à la suppression de la taxe professionnelle ;
- les subventions, versées par l'État, le Département ou encore la Caisse d'allocations familiales.

Côté investissement, les recettes sont assurées par trois types de ressources :

- les ressources propres (10,45 millions d'euros) qui comprennent le Fonds de compensation de la TVA, la taxe d'aménagement et l'autofinancement ;
- les subventions versées principalement par l'État, la Région et le Département
- l'emprunt, qui s'élève à 5,6 millions en baisse de 1,7 million par rapport à 2022.



? À SAVOIR

LIMITER LES DÉPENSES LIÉES À L'ÉNERGIE

Avec l'augmentation des tarifs de l'énergie, les dépenses énergétiques impactent considérablement le budget communal. Malgré cela, le gouvernement n'a pas souhaité étendre le bouclier tarifaire à toutes les collectivités. Afin d'éviter que ces dépenses ne plombent trop les comptes de la commune, tout en maintenant un service public de qualité, la Ville a mis en place un plan d'urgence de réduction de la consommation d'énergie dans ses établissements (écoles, équipements sportifs, etc.), qui se traduit notamment par une légère baisse des températures intérieures. En parallèle, la Ville a engagé un plan de rénovation énergétique de ses bâtiments afin de mieux les isoler.

LE BUDGET 2023

En dépit des contraintes budgétaires subies par les communes (inflation, augmentation des tarifs de l'énergie et des denrées alimentaires), la municipalité entend maintenir un service public de qualité, poursuivre ses actions envers les habitants et renforcer celles relatives aux trois axes prioritaires dégagés cette année, à savoir : la politique éducative, la transition écologique et le cadre de vie. Le budget reste ambitieux, en augmentation d'un million d'euros par rapport à celui de l'année dernière, avec des dépenses contrôlées, notamment en matière de fonctionnement.



89,8
millions d'euros

FONCTIONNEMENT



27,3
millions d'euros

INVESTISSEMENT

SOLIDARITÉ

Fonctionnement

Création d'une épicerie solidaire
+100 000 euros pour le budget du Centre communal d'action sociale

Investissement

Extension et modernisation du centre municipal de santé Louis-Pasteur
Achat de 2 véhicules climatisés pour le déplacement des personnes âgées (SAMBA)



CADRE DE VIE

Fonctionnement

Renforcement des actions de nettoyage de rue et d'enlèvement d'encombrants
Implantation de deux nouvelles caméras de vidéo protection sur la ville

Investissement

Nouvelle aire de jeux pour les enfants avenue Henri-Barbusse (square Dominique Dimey)



NATURE EN VILLE

Fonctionnement

Nouvelle cour végétalisée à l'école Paul Vaillant-Couturier
Soutien à la création de nouveaux jardins partagés
Poursuite du déploiement de la géothermie
Lancement de l'étude pour créer un hectare d'agriculture maraîchère

Investissement

650 arbres plantés en 2023
Aménagement d'une mini forêt urbaine face à la station Barbara



MOBILITÉS

Fonctionnement

Dotation de vélos et équipements cyclistes pour faire passer le permis vélo dans les écoles

Investissement

Déploiement du plan vélo : 100 000 euros pour la création de nouveaux itinéraires cyclables

Installation de stations vélib aux stations de métro Barbara et Lucie Aubrac

Mise en place d'abris vélos Veligo aux deux métros



ENFANCE - ÉDUCATION - JEUNESSE

Fonctionnement

Poursuite du développement des parcours culture, nature et citoyen dans les écoles

Lutte contre le gaspillage alimentaire dans les cantines scolaires

Allocation rentrée étudiante et renforcement de l'accompagnement des jeunes via le conseil local de la jeunesse et la M7 Thierry-Ehrhard

Investissement

Rénovation thermique de la toiture de l'école Joliot-Curie et sollicitation du Fonds vert pour obtenir 3 millions pour la rénovation totale de l'école.



CULTURE ET SPORT

Fonctionnement

Organisation de nouvelles portes ouvertes d'artistes

Acquisition d'œuvres d'art, notamment pour enrichir l'artothèque

Fête du sport le samedi 3 juin

Investissement

Rénovation du stade de rugby Port-Talbot

Remplacement du sol du gymnase Henri-Wallon

Rénovation du stade de football René-Rousseau

Création d'une maison du patrimoine au Clos des sources



COMMERCES

Fonctionnement

Signature d'une convention avec la Chambre de commerce et d'industrie pour la recherche de porteurs de projets pour des locaux commerciaux vacants, notamment au centre-ville.

Inscription dans le programme Centres-villes vivants de la Métropole du Grand Paris

Collaboration avec la SEM Vallée sud développement du Territoire pour acquérir des murs commerciaux (ouverture de la librairie Le Bazar utopique)

Animation de marchés nocturnes place Dampierre

Accompagnement à l'ouverture de nouveaux commerces place Lucie-Aubrac et aux Mathurins

Investissement

Soutien à l'ouverture d'une recyclerie et d'un Fab-lab associatifs pour le développement de l'économie sociale et solidaire



Sidi Dimbaga
Conseiller municipal délégué
GROUPE COMMUNISTES ET CITOYEN-NES

Budget 2023 : Bagneux demande un plan d'urgence à l'État !

Notre budget 2023 vient d'être adopté dans un contexte de lourdes incertitudes pour les finances communales. L'explosion des prix de l'énergie et des produits alimentaires, qui touche fortement les familles balnéolaises, a aussi un impact sur le budget de la Ville. Nous prévoyons un surcoût de plus de 3 millions d'euros pour Bagneux, pour chauffer nos écoles et nos crèches, pour la cantine scolaire de tous les élèves balnéolais, pour la réalisation de

travaux dans nos équipements avec des matériaux dont les prix augmentent aussi... Les mesures nationales annoncées par l'État ne sont pas à la hauteur des besoins des villes populaires comme la nôtre. Pas de fonds exceptionnel, pas de "filet de sécurité" énergétique pour Bagneux : une situation inacceptable ! C'est pourquoi nous avons lancé en janvier une pétition pour demander à l'État un plan d'urgence et nous vous invitons à la signer et à la faire signer. Malgré ces difficultés, nous avons travaillé à ce que ce budget 2023, en cette mi-mandat, reste ambitieux, autour de trois politiques publiques fortes au service des Balnéolais-es : la transition écologique, les actions éducatives, le cadre de vie des habitant-es. Un budget résolument engagé et combatif, porteur de nos valeurs de solidarité et de justice sociale face à la crise économique et climatique !



Rémy Lacrampe
Conseiller municipal délégué
GROUPE EUROPE ÉCOLOGIE-LES VERTS ET CITOYEN-NES

Réflexions écologiques sur le budget

L'équilibre politique de notre budget cherche à amorcer le virage de l'écologie en intégrant, petit à petit, un "budget vert", qui inclura les enjeux environnementaux dans le pilotage de nos politiques publiques. La continuation des végétalisations de cour d'école en est le témoin. Il nous reste cependant encore du chemin pour tendre à une plus grande cohérence globale, notamment pour soutenir le pouvoir d'achat des habitants, vers une autre consommation. Ainsi, le soutien à

une recyclerie pérenne est lancé. Les investissements pour une épicerie solidaire sont à conforter. Ces équipements, indispensables à la transition écologique de la ville, seront en effet des leviers en termes de consommation de proximité, d'emploi et de bilan carbone. Par ailleurs, de nouvelles pistes budgétaires sont à fouiller. Elles permettraient de répondre aux exigences de la population vers moins de constructions sur le territoire de la ville. Nous pouvons être moins dépendants des dépenses et des recettes liées aux nouveaux programmes immobiliers. De même, ce sont bien des réformes structurelles et profondes qu'il conviendrait de financer, comme l'initiation d'un programme de rénovation thermique des bâtiments. Groupe : Agnès Balseca, Fanny Douville, Patrick Duru, Farid Housni, Pascale Méker, Jean-Louis Pinard, Corinne Pujol



Laurent Kandel
Adjoint au maire
GROUPE GÉNÉRATION.S INSOUMIS.ES

Un budget engagé, ambitieux, responsable, dans un contexte économique et social tendu

Inflation galopante, explosion des coûts de l'énergie, baisse des financements de l'État aux collectivités territoriales, augmentation des besoins sociaux des Balnéolais-es et nécessaire revalorisation salariale des agent-es, voici l'équation compliquée que nous avons élucidée, pour construire le budget 2023. L'État, toujours absent, laisse notre ville seule, pour affronter les tempêtes qui se succèdent : crise sanitaire, crise économique, crise

sociale... Mais, répond toujours présent pour les plus riches, sans les mettre à contribution. La réforme des retraites, que nous combattons aux cotés de tous les syndicats et de la grande majorité des Français en est bien la preuve. Bagneux, engagée ... pour la transition socio-écologique ... pour le cadre de Vie ... pour la réussite éducative des enfants balnéolais. Les politiques nationales d'austérité, de réduction des effectifs dans les services publics, au profit du secteur privé, nous ont conduit à l'état actuel de l'hôpital, de l'éducation, des transports... et de bien d'autres services publics. Outre le soutien à nos services publics communaux, aux agent-es qui les font vivre, nous respectons nos engagements en investissant fortement : Plan vélo, cours d'école végétalisée, rénovations des bâtiments, commerces, propreté, activités éducatives (parcours culturels, nature, citoyenneté), le lycée de Bagneux ou le groupe scolaire Joliot-Curie, installations sportives.



Aïcha Moutaoukil
Adjointe au maire
GROUPE SOCIALISTES ET CITOYEN-NES

Malgré un budget difficile, la poursuite de l'action !

Suite à l'augmentation des tarifs de l'énergie, bien des ménages ont de plus en plus de mal à faire face aux dépenses du quotidien. À cela s'ajoute l'inquiétude quant à leur retraite, suite au projet gouvernemental. C'est dans ce contexte social tendu que notre équipe municipale a préparé un budget visant, cette fois encore, à apporter un soutien aux besoins de la population et ce, malgré des coûts de l'énergie qui pèsent aussi sur le fonctionnement des services. Une démarche d'autant plus difficile, que les différents mécanismes d'aide de

l'État ne permettent pas de compenser les conséquences de l'inflation. Nous devons donc prendre des mesures qui permettent un équilibre budgétaire tout en maintenant le niveau de nos services publics. Si la réduction des moyens disponibles nous conduit à être particulièrement exigeants quant au choix des actions nous entendons, toutefois, poursuivre nos projets prioritaires : le soutien à la transition écologique avec notamment l'extension du réseau de la géothermie et la mise en place du "plan vélo" ; l'amélioration du cadre de vie avec des moyens supplémentaires pour la tranquillité publique ; le renforcement des politiques éducatives et l'accompagnement des jeunes, via le Conseil de la Jeunesse. Mais, surtout, une aide supplémentaire au CCAS permettant un soutien aux personnes âgées et aux plus démunies. Malgré les difficultés, nous entendons mettre tout œuvre pour répondre au mieux aux besoins des habitant(e)s !



Patrice Martin
Conseiller municipal
GROUPE MIEUX VIVRE À BAGNEUX

Un haut niveau de service public à condition d'avoir un haut service de qualité pour les habitants

Ce budget 2023 nous interpelle pour plusieurs raisons. Alors que dans le contexte économique actuel fortement dégradé par l'inflation, sur fond de crise sanitaire et de guerre en Ukraine, la capacité à tenir notre budget de fonctionnement devrait être un objectif majeur pour toutes les municipalités. À Bagneux nos dépenses explosent (+ 6 millions d'euros) ! Les impacts liés à la crise, estimés à 3,2 millions d'euros pour Bagneux, n'expliquent pas tout ! Des rues propres et sécurisées, des voies de circulation douce, des commerces et un cadre agréable à vivre, c'est ce que demandent les habitants. Madame Le Maire et sa majorité municipale ne peuvent pas présenter en permanence une

addition toujours plus salée aux Balnéolais sans qu'ils ne constatent au quotidien une amélioration sensible de leur cadre de vie et des services publics de qualité. D'autant plus que les recettes liées à la fiscalité locale explosent aussi de +3,5 millions d'euros principalement dû à la taxe foncière qui représente 64 % des recettes fiscales, avec le taux le plus élevé des villes des Hauts-de-Seine à 33,47 %. Merci Madame le Maire. Notre deuxième étonnement est le budget réservé aux gros projets et travaux qui chute en 2023. Une baisse de 6 millions d'euros par rapport au budget 2022 alors que nous sommes à mi-mandat. Des travaux de voirie en forte décroissance par rapport à 2022 et en dessous des budgets dédiés au Sport, à la transition écologique ou au patrimoine. C'est étonnant quand on voit l'état de nos trottoirs et voies cyclables. Nous sommes heureux de constater que les travaux de couverture de l'école Joliot-Curie et de rénovation du stade René Rousseau vont démarrer ainsi que le développement de la vidéoprotection qui va se poursuivre en 2023. Les conditions actuelles ne sont pas réunies pour offrir un service de qualité aux Balnéolais et les choix budgétaires de la majorité actuelle ne nous rassurent pas pour les trois dernières années de cette mandature et les mandatures suivantes. Vos élus : Patrice Martin, Jean-Luc Rousseau. mvabagneux@gmail.com



Serges Ouedraogo
Conseiller municipal
GROUPE RENAISSANCE

Pour un Budget plus ambitieux

Chers Balnéolaises, Balnéolais, Dans ce mensuel, le budget 2023 de notre ville est à l'honneur. Lors des débats d'orientations Budgétaires qui ont eu lieu en janvier, nous avons exprimé nos inquiétudes fortes sur le budget qui nous semblait non seulement manquer de suffisamment d'ambition, concentrait une hausse des dépenses tout en escomptant une augmentation des subventions de l'État. L'éducation et l'écologie sont les parents pauvres de ce budget, qui entérine le maintien de la hausse de 10 % de la taxe foncière. Plusieurs dispositifs existent pourtant pour accompagner les collectivités : fond vert doté de 2 milliards d'euros, abonnement de la DGF de 300 millions d'euros, bouclier énergétique

avec limitation prévue à 15 % cette année... En dépit de ces dispositifs, le budget 2023 est très pauvre en investissement et concentre comme à l'accoutumée d'énormes dépenses dont les Balnéolais seront invités à régler la note. Les commerces ont besoin d'un véritable plan de sauvegarde et de dynamisation. Notre groupe votera contre ce budget et fera des propositions afin d'orienter les deniers publics vers les priorités de l'année, surtout dans le contexte de crise énergétique et d'inflation. Le pouvoir d'achat doit être soutenu en baissant la hausse de la taxe foncière, le plan de rénovation thermique doit être réactivé avec un programme plus ambitieux, un plan d'attractivité économique est plus que jamais nécessaire afin de booster l'économie et le marché de l'emploi. En ces temps de crise, chaque euro doit être mieux dépensé et justifié. Nous avons soutenu la révision des prix des fournisseurs de la ville afin de favoriser le maintien en activité de ces structures. La hausse de dépense induite devait être accompagnée d'économies qui se font encore attendre. Oser investir et maîtriser ses dépenses, c'est se donner une marge de manœuvre pour préparer l'avenir. Nous porterons ce crédo dans toutes les instances municipales.



Joëlle Chirinian
Conseillère municipale
GROUPE LES BALNÉOLAIS

Chaque année, nous entendons que le budget est en difficulté ! Baisse des dotations, remboursement de la dette, dépenses accrues pour les services municipaux... comme les dépenses de personnel qui continuent de croître d'années en années et qui sont très supérieures aux villes voisines. En raison du poids de la masse salariale dans le total des dépenses réelles de fonctionnement, la mairie propose de ne pas créer de nouveaux emplois (sans travailler à la suppression d'autres emplois pour un coût équivalent),

cela se traduit par un gel des effectifs sur plusieurs années. Alors nous, nous demandons comment la ville va gérer les milliers de nouveaux habitants dans cette période ? Que vont devenir rénovation et propreté de la voirie déjà en manque avec une réduction budgétaire pour les travaux en 2023 ? ! Nous refusons les gaspillages et certaines dépenses des relations publiques ou d'information qui, nous paraissent excessives, décidées par la majorité. Il faudra bien demain rembourser le capital et payer encore plus d'intérêts, alors nous disons attention à la course à l'endettement et aux emprunts ! Nous voulons une autre gestion et de la ville, et de ses finances qui sont les vôtres... Balnéolais ! Nous souhaitons pouvoir vous rencontrer en mairie mais la majorité ne partage pas cette notion de la démocratie. Vos élus : Joëlle Chirinian, Gilbert Alain Zambetti - les.balneolais@yahoo.com



Saïd Zani
Conseiller municipal
GROUPE BAGNEUX CITOYENNE ET ASSOCIATIVE

TRIBUNE NON PARVENUE





VISITE DE L'IMPRIMERIE PAR DES ÉLÈVES DE L'ÉCOLE MATERNELLE JOLIOT-CURIE

Jeudi 16 mars, deux classes de grande section de l'école maternelle Joliot-Curie sont venues visiter l'imprimerie municipale, dans le cadre d'un projet de création d'un livre et de découverte des métiers de l'édition. Chacune des classes a imaginé, écrit puis illustré son histoire. Les épreuves sont en cours de finalisation et les livres seront imprimés à la fin de l'année scolaire, chez un éditeur en province. Lors de leur visite, les enfants ont pu faire connaissance avec toute l'équipe du service communication et assister à la réalisation d'une affiche et à son impression.

● Photo : Sébastien Bellanger



RÉPONDEZ À L'APPEL À PROJET CITOYEN

Vous avez besoin de matériel pour mener à bien votre projet ? Financer un intervenant pour une conférence ? Acheter des biens consommables pour organiser un événement festif ? "L'appel à projet citoyen" est fait pour vous ! En 2022, plusieurs initiatives ont été présentées, acceptées et financées : un concert organisé au parc Nelson-Mandela par l'association Doucement les basses, une conférence sur les addictions avec la venue d'un addictologue par l'association Stop Addiction Alcool, un événement gaming lancé par l'Association sportive sociale balnéolaise artistique et culturelle (ASSBAC), ou encore un cours de couture pour les femmes du quartier mené par l'association Solici'proque. Ce dispositif s'adresse aux habitants majeurs qui travaillent, résident ou étudient à Bagneux, et nourrissent des idées pour embellir ou transformer la ville. "L'Appel à projet citoyen permet au porteur, si son dossier est accepté, d'obtenir jusqu'à 3 000 euros de subventions de la Ville pour soutenir son initiative, explique Lisa Cimino, chargée de mission conception et réalisation d'initiatives citoyennes. À la différence du Budget participatif, il finance les frais de fonctionnement d'un projet. Il n'est pas soumis au vote des habitants et ne dépend pas d'un calendrier puisqu'un comité d'attribution peut se réunir jusqu'à trois fois dans l'année pour délibérer sur les projets retenus et les montants attribués". Pour concourir, il suffit de remplir deux fiches (idée, projet) et déposer vos propositions sur la plateforme citoyenne (lien ci-dessous) ou dans l'un des sept lieux ressources.

À vous de jouer !

Information : 01 42 31 68 33

Plateforme citoyenne : participez.bagneux92.fr/

FAITES VOTRE DEMANDE DE BOURSE ET DE LOGEMENT !

Chaque année, le Crous de Versailles accompagne plus de 200 000 étudiants, dont de nombreux Balnéolais. Parmi ses missions : l'attribution et la gestion des bourses étudiantes, ainsi que le logement universitaire. Si vous êtes concerné, c'est le moment de vous inscrire et de formuler vos demandes pour l'année 2023-2024. Les demandes doivent en effet être communiquées entre le 15 mars et le 15 mai. En plus des bourses, le Crous peut verser des aides financières spécifiques si vous répondez à certains critères. Et si vous n'avez pas droit à un logement universitaire, cet établissement public peut néanmoins fournir une aide au logement et/ou à la caution locative.

messervices.etudiant.gouv.fr



ÉTUDIANTS



LES PETITS GESTES POUR UN NUMÉRIQUE RESPONSABLE

Éteindre ou débrancher tous les appareils électriques non essentiels en votre absence (hors réfrigérateur et congélateur), vérifier les performances énergétiques d'un appareil avant de l'acheter, activer le mode économie d'énergie sur votre ordinateur et téléphone portable, ne pas laisser vos appareils charger toute la nuit... Autant de bons réflexes qui peuvent vous faire réaliser des économies sur votre facture d'électricité. Saviez-vous ainsi que sur une année, les téléviseurs consomment davantage en mode veille (20 heures par jour) que pendant leur temps de fonctionnement réel (4 heures par jour) ? De même, à volume équivalent, un appareil électroménager de classe A+++ consommera de 30 à 60 % moins d'énergie qu'un appareil de classe A.

ÉNERGIE



Bagneux infos et bagneux92.fr SOU MIS À VOTRE JUGEMENT

Une quinzaine d'habitants et de représentants d'associations ont participé à la réunion organisée par le service communication de la Ville, afin de donner leur avis sur le magazine municipal *Bagneux infos* et sur le site internet bagneux92.fr, et de proposer des pistes pour les améliorer.

Se remettre en question pour mieux servir. C'est l'objectif du projet de refonte de la maquette de votre magazine municipal *Bagneux infos* et du site internet bagneux92.fr. Cela fait huit ans que la maquette du magazine n'a pas été modifiée, cinq ans pour le site. Beaucoup de choses ont évolué dans la ville et dans la vie, il semblait important de proposer deux outils de communication mieux adaptés à vos besoins. Surtout que selon le dernier sondage Ifop réalisé dans la ville en octobre, vous êtes 75 % à lire *Bagneux infos* chaque mois, et 57 % à visiter notre site internet régulièrement.

La réunion proposée jeudi 9 mars a rassemblé une quinzaine d'habitants et représentants d'associations balnéolaises, qui ont pu s'exprimer sur ce qu'ils appréciaient et ce qu'ils reprochaient à ces deux outils de communication.

BAGNEUX INFOS

Dans l'ensemble, les participants étaient plutôt satisfaits du format du magazine,

de la longueur et de la diversité des articles, du rapport texte/photo, des portraits d'habitants qui mettent en valeur ce qu'ils font ou encore d'un dossier thématique chaque mois. Ce qu'il faudrait améliorer ? *"Il faudrait consacrer plus de place aux grands projets urbains, montrer l'avant et l'après, faire un lien avec la rubrique patrimoine pour parler de l'histoire de notre ville"*, suggère un participant. *"Réduire la taille des photos pour la Une du dossier et du grand portrait, et mettre des légendes systématiquement à toutes les photos"*, ajoute une autre. *"Étoffer la page Agenda et mettre toutes les informations culturelles, sportives et associatives dans le magazine, plutôt que d'ajouter des suppléments ou de renvoyer au site internet"*. *"Mettre davantage en valeur les commerces et les entreprises de la Ville"*... Beaucoup de questions ont également été posées concernant le papier sur lequel est imprimé le magazine. Il s'agit d'un papier issu de forêts gérées durablement par une imprimerie certifiée "Imprim'vert".

Toutefois une réflexion est engagée pour en changer.

BAGNEUX92.FR

Concernant le site, il y a eu beaucoup de demandes pour qu'il soit plus lisible, que le nom des rubriques soient plus parlantes et le moteur de recherche plus efficace. *"Il faudrait aussi qu'il soit plus accessible aux personnes en situation de handicap, par exemple mettre des couleurs que les daltoniens peuvent détecter"*, a suggéré une habitante. L'idée de mettre une carte interactive a beaucoup plu. Elle permettra d'identifier les différents points d'intérêt de la ville, classés par thématiques, de créer vos itinéraires...

Toutes les remarques ont été notées, de même que celles ressortant du sondage proposé sur le site et dans les structures de la ville. Elles seront prises en compte dans l'élaboration des nouvelles maquettes, que vous pourrez découvrir dans quelques mois.



Un quartier en transformation

Le secteur Blanchard-Croizat-Fortin va connaître ses premières transformations. Un permis de construire a été délivré fin 2022, et les travaux vont pouvoir débuter à l'automne prochain. De nombreux changements sont à venir dans le quartier.



Du 21 au 29 rue Blanchard, les pavillons seront déconstruits à partir de mai/juin prochain. À l'automne, ce sera au tour du pavillon situé au 10 et 12 rue Alphonse-Pluchet.

LA DIMENSION CULTURELLE ET SOCIALE MISE À L'HONNEUR

Autour du "beau pavillon", le nouveau quartier n'est pas uniquement résidentiel, mais propose également des logements sous forme d'habitat participatif, une première à Bagneux ! L'habitat participatif est une démarche citoyenne, permettant à des groupes de personnes de construire leur logement et de partager à moindre coût un mode de vie écologique et communautaire.

Le "beau pavillon" occupe une place prépondérante au sein du quartier. Destiné à fédérer et animer la vie des habitants, ce tiers-lieu occupé depuis 2019 par l'association Les Simones est d'ores et déjà un espace d'accueil et d'échanges autour de la consommation responsable et de la santé naturelle. Les Simones y propose des événements musicaux, accueille divers professionnels du bien-être (sophrologie, naturopathie, hypnose, shiatsu, massages...), met à disposition des salles de coworking.

Le groupement de promoteurs travaille avec l'association et l'agence de paysages Wagon Landscaping sur un projet paysager autour du tiers-lieu. Le groupement étudie également avec ses partenaires la mise en œuvre de l'agriculture urbaine au sein du quartier. *"Notre objectif est de proposer un modèle bénéfique au quotidien pour les habitants, ajoute Marin Trihan. Nous réfléchissons sur le rôle des habitants et de la Ville dans ce projet. Les Simones seront investies dans la gouvernance de cette ferme urbaine."*

Une crèche doit également ouvrir au sein de ce nouveau quartier.

 bit.ly/bgxAPIM

La transformation du quartier Blanchard-Croizat-Fortin prend peu à peu forme à l'ouest de la ville. Le projet "le Temps sur Mesure", du groupement de promoteurs Lamotte-Brémond et lauréat du premier Appel à projet Inventons la Métropole, en 2017, va commencer : *"nous souhaitons adapter la redynamisation du quartier aux habitants actuels et futurs"*, explique Marin Trihan, responsable de programmes du groupe Lamotte. Ce projet s'étend sur 23 250 m² et propose environ 350 logements en accession à la propriété, et également en accession maîtrisée, de l'habitat participatif, des logements sociaux, des logements locatifs intermédiaires. En complément des logements, 1 500 m² seront consacrés à l'agriculture urbaine, 1 750 m² aux locaux d'activités destinés à des associations et entreprises promouvant l'Économie sociale et solidaire, et instaurant un véritable espace de vie au sein du quartier.

UN PROJET QUI SE CONCRÉTISE



Un premier permis de construire a été délivré en décembre 2022 pour la partie située à l'angle des rues Ledru-Rollin et Blanchard. Ce futur bâtiment accueillera 45 logements en accession à la propriété et en accession maîtrisée. Les travaux devraient débuter à l'automne 2023. La commercialisation des premiers logements s'effectuera à partir de mai 2023. Le "beau pavillon", situé au 17 rue Blanchard, servira de bureau de vente, où les futurs acquéreurs pourront se rencontrer.



Quel réaménagement pour la RD 920 ?

Mardi 7 février se tenait à l'espace Léo-Ferré une réunion d'information sur le projet d'aménagement de la RD920, depuis la place de la Résistance à Bourg-la-Reine jusqu'au boulevard Romain-Rolland à Montrouge, ce qui représente une distance de 3,8 km. Les Balnéolais, mais aussi des habitants des communes concernées (Montrouge, Arcueil, Cachan et Bourg-la-Reine), ont pu poser leurs questions et proposer des améliorations à Alexandre Bernusset, Directeur général adjoint des Hauts-de-Seine et Stéphane Hervé chef du projet des Hauts-de-Seine.



Que va devenir la RD 920 ? Une réunion publique, organisée par le Département des Hauts-de-Seine, s'est tenue mardi 7 février afin de présenter le projet de réaménagement de cette voie très empruntée, en présence des membres de la commission d'enquête publique, de Marie-Hélène Amiable, maire de Bagneux et de plusieurs élus. Le projet vise à pacifier l'axe aujourd'hui encore très routier, redistribuer l'espace au profit des mobilités actives, sécuriser les déplacements des piétons, optimiser la fluidité du trafic grâce à l'outil SITER – Système informatisé de télésurveillance et de régulation - et intégrer une démarche environnementale. Au regard de la restructuration des lignes de bus en lien avec les arrivées des lignes de métro 4 et 15, la présence d'une voie dédiée pour les bus n'est pas envisagée en continu. Les trottoirs seraient agrandis de même que les pistes cyclables, qui seraient séparées des voies automobiles. Ces dernières, actuellement au nombre de deux fois trois voies, devraient se réduire à deux fois deux voies.

Le coût de ces travaux est estimé à 50 millions d'euros, supporté pour les deux tiers par le Département des Hauts-de-Seine et pour un tiers par celui du Val-de-Marne. Le projet se décline en trois phases. La première, déjà réalisée, concerne la portion de la RD 920 située au niveau de Bourg-la-Reine. La deuxième phase s'étendra de la place de la Résistance à Bourg-la-Reine jusqu'à la place de la Vache noire à Arcueil, et la troisième de la place de la Vache noire au boulevard Romain-Rolland à Montrouge. L'enquête publique s'est achevée le 1^{er} mars. La déclaration de projet des deux Départements et les études opérationnelles auront lieu courant 2023, les travaux débuteraient en 2025 pour une durée prévisionnelle de cinq ans.

ÉCHANGE AVEC LES USAGERS DE LA RD920

Le public, venu très nombreux, a pu partager ses recommandations et faire entendre ses oppositions sur certains aspects. De nombreux cyclistes présents ont affirmé que la largeur des voies prévues pour eux – 2m20 – restait insuffisante. Ils préconisent à la place des voies de 2m50 de large. Ils ont fait part également de leur inquiétude face à la sécurité des cyclistes et piétons aux carrefours principaux. Ils souhaiteraient un espace de circulation plus important, déplorant un réaménagement encore trop favorable aux automobilistes.

Les organisateurs ont également été interpellés sur la sécurité des piétons, qui devrait être nettement renforcée, ainsi que sur la voie réservée aux bus, qui n'est prévue que par intermittence. Enfin, plusieurs personnes ont souligné le contre-sens de la démarche environnementale annoncée, puisque des arbres vont être coupés pour en replanter d'autres.

Maire-Hélène Amiable, maire de Bagneux, a tenu à rappeler que *"la RD 920 est un axe dégradé et exclusif aux voitures"* et qu'elle souhaite que le réaménagement *"conjugue tous les usages et sécurise la circulation des cyclistes et des piétons."*

 bit.ly/CD92RD920





**POUR EUX, C'EST UN MÉTIER.
FAITES-EN UN RÉFLEXE.**

BAGNEUX S'ENGAGE À GARDER UNE VILLE PROPRE.



CONCERTATION PLUI : DERNIÈRE LIGNE DROITE

Document d'urbanisme réglementaire fixant les règles générales d'utilisation du sol et traduisant le projet d'aménagement et de développement durables de Vallée Sud - Grand Paris (PADD) pour la décennie à venir, le Plan local d'urbanisme intercommunal (PLUi) continue de s'élaborer avec les habitants. Plusieurs ateliers se sont déroulés l'an dernier, un autre se tiendra **jeudi 6 avril à 19h à l'espace Léo-Ferré** sur la phase réglementaire. L'inscription est obligatoire pour y participer (voir lien ci-dessous). Pour en apprendre plus sur le PLUi, une exposition présentant de manière synthétique les travaux est à découvrir dans le hall de l'Hôtel de ville.

Informations, panneaux de l'exposition, modalités d'inscriptions et renseignements sur les ateliers : plui.valleesud.fr

DE L'ARTISANAT À L'HABITAT : LE FUTUR DU TERRAIN DES CHARPENTIERIS DE PARIS.

Îlot urbain d'exception par ses dimensions (14 500m²) et son histoire, le terrain des Charpentiers de Paris, rue des Meuniers, a fait l'objet d'une réunion publique le 15 mars pour faire le point sur le projet immobilier. Il est prévu la construction de huit immeubles de deux ou trois étages avec chacun un attique sur le toit (étage supplémentaire en retrait de la façade), comportant au total 85 logements sociaux (Immobilières 3F) et 170 en accession. Une venelle ponctuée de placettes permettra la traversée entre la rue des Meuniers et l'avenue Albert-Petit, en passant devant l'école Maurice-Thorez. Le projet est labellisé Biodiversity. Les habitants ont pu partager leurs inquiétudes quant au projet. Les promoteurs ont assuré qu'ils les prendraient en compte avant de le finaliser. *"Je suis optimiste, j'ose croire que si l'on est là c'est pour échanger ?"*, conclut, vigilant, un habitant. Une nouvelle réunion sur ce projet est prévue en juin.



LE NOUVEAU STADE PORT-TALBOT REPREND LA COMPÉTITION !



Décaissement, pose du drainage, mise en place du substrat et du gazon, remplacement de l'éclairage LED... C'est un nouveau terrain de pelouse naturelle dernière génération – de même type que celui où s'entraîne le XV de France à Marcoussis – que fouleront les joueurs du Club olympique multisport de Bagneux. Son inauguration fera l'objet d'une grande fête **samedi 15 avril à partir de 11h30**. Avec les écoles de rugby de Bagneux, du Racing Club Val-de-Bièvre et du Stade Français, des ateliers permettront aux enfants balnéolais de tâter le ballon ovale. Puis auront lieu des matchs amicaux et des démonstrations dans l'après-midi : rugby féminin, handisport et rugby loisir à 5 avec les autres sections du COMB. Enfin, une soirée karaoké et barbecue clôturera les festivités. Dès le dimanche 16 avril, la compétition reprendra sur la nouvelle pelouse avec le quart de final du championnat Île-de-France seniors. Les travaux ont représenté un coût de 1,8 million d'euros financés à parts égales par la Ville et le Département des Hauts-de-Seine.

Stade Port-Talbot, 98 avenue Henri-Ravera



RTE : 16 MOIS DE TRAVAUX D'EST EN OUEST

L'entreprise RTE (Réseau de transport d'électricité) interviendra à compter du 17 avril et pendant une durée de 16 mois afin de renforcer la liaison électrique entre deux transformateurs, l'un situé à Arcueil, l'autre à Clamart. 2 200 mètres de voiries balnéolaises seront concernées au total, mais pas au même moment. La mise en place de cette liaison électrique nécessitera le creusement de tranchées ouvertes, ce qui perturbera la circulation des véhicules. Des déviations seront mises en place. Les travaux débuteront au croisement de la rue Hardenberg et de la rue des Meuniers pour descendre jusqu'à la RD 920. À partir de novembre, ils reprendront de ce carrefour et passeront par l'avenue Gabriel-Péri, la rue Froide, l'avenue Jean-Baptiste-Fortin jusqu'à la rue Blanchard. La fin des travaux est prévue à la mi-août 2024. Des courriers aux riverains et des panneaux d'informations seront mis en place afin d'informer les habitants sur l'avancée des travaux et les perturbations qu'ils occasionneront.

SENSIBILISER LES ÉLÈVES DE BAGNEUX AUX ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Tous les établissements scolaires de la ville, de la maternelle au collège, ont mis en place des ateliers pour les élèves autour de la santé, de la citoyenneté et de l'environnement. Pour commencer, les élèves se sont intéressés aux économies d'énergie.

Dans le cadre du Comité d'éducation à la Santé, à la Citoyenneté et à l'Environnement (CESCE), les établissements scolaires de Bagneux -maternelles, élémentaires et collèges- se lancent un défi de taille : proposer des conseils d'économie d'énergie. Le CESCE constitue une instance de réflexion qui met en œuvre des actions préventives et éducatives autour des enjeux de la citoyenneté, de l'environnement et de la santé. À l'origine, le comité est réservé aux établissements scolaires du secondaire. Mais au printemps 2022, les chefs d'établissements des collèges et leurs adjoints, ainsi que l'Inspectrice de l'Éducation nationale (IEN) qui représente les écoles de Bagneux, ont décidé d'inclure les élèves d'élémentaires et de maternelles dans le projet. *"Le CESCE de territoire est une première, c'est une spécificité balnéolaise, explique Sandra Pinaud, principale adjointe du collège Henri-Barbusse. Nous avons décidé de travailler en interdégré avec tous les établissements de la ville. Ainsi, nous instaurons une progression commune et nous donnons du sens au parcours de l'élève."*

Le CESCE sera officiellement lancé en septembre 2023. Mais dès le 6 juin les pilotes du projet - les chefs d'établissements des collèges et l'IEN - proposent une action commune symbolique en amont. Cet avant-goût permettra aux professeurs du primaire et du secondaire d'expérimenter concrètement le fonctionnement de cette instance. Les pilotes ont choisi l'axe environnemental pour leur première action, une thématique déjà largement abordée par les enseignants.

TRAVAILLER SUR LES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

Aux collèges Henri-Barbusse et Joliot-Curie, chaque classe de chaque niveau a élu en septembre un éco-délégué. Ces derniers participent tout au long de l'année aux actions mises en place par l'établissement dans le cadre du CESCE, et plus largement à tous les ateliers en lien avec le développement durable. Les élèves du collège Henri-Barbusse s'intéressent à la consommation d'eau des ménages et comment la réduire. Noura, élève de 4^e, a réalisé une affiche de sensibilisation : on peut y lire la consommation d'eau pour un bain (200 litres) et pour une douche (70 litres). Les éco-délégués réalisent également une récolte de bouchons en partenariat avec l'association Bouchons d'amour. La collecte d'une tonne de bouchons recyclés permet de financer la fabrication d'un fauteuil handisport.



Les éco-délégués du collège Joliot-Curie et du collège Romain-Rolland (accompagnés de certaines classes des écoles élémentaires Joliot-Curie et Henri-Wallon) participent au projet CUBE.S, un challenge de réduction des économies d'énergie dans les établissements scolaires

organisé par le Département des Hauts-de-Seine. Les élèves repèrent grâce à une caméra thermique les endroits mal isolés, calculent avec un wattmètre la consommation d'énergie des appareils électroniques et analysent les données du capteur de CO₂. Le collège a ainsi remplacé ses robinets par des modèles thermostatiques et installé des ampoules LED. À l'école maternelle Paul-Éluard, les élèves de moyenne section s'occupent de leur jardin, situé dans la cour de l'école. Ils fabriquent des récupérateurs d'eau de pluie grâce à des bouteilles en plastique recyclées, et utilisent l'eau récoltée pour l'arrosage des plantes.



PRIX LITTÉRAIRE 2023

Existant depuis plus de dix ans, le Prix Littéraire, mis en œuvre par l'Éducation nationale, la Ville de Bagneux et la médiathèque Louis-Aragon, permet aux élèves de la maternelle jusqu'à la 6^e de découvrir la création littéraire. Durant l'année, les enseignants travaillent en classe autour du langage et des arts plastiques en lien avec les livres sélectionnés, cette année sur le thème de l'écologie. Des rencontres avec des auteurs et illustrateurs sont programmées entre mars et mai. **Samedi 15 avril à 16h, familles et enfants de maternelle sont conviés à la médiathèque afin de découvrir ces sélections** autour d'un goûter (sur inscription à mediatheque.louisaragon@valleesud.fr). Fin avril, un concours d'affiches permettra à la classe lauréate de bénéficier d'une visite de la reprographie municipale et son affiche servira de support de communication de la ville autour du Prix. En mai, les enfants voteront pour leur auteur favori et prépareront l'exposition à la médiathèque de toutes leurs créations artistiques. Enfin le 16 juin, les élèves remettront un prix à leur auteur favori.



UN PRIX POUR LE MUSÉE DE LA PAIX

"Une grande fierté et un sentiment de justice pour le quartier de la Pierre plate". Lundi 13 février, au ministère de la Justice, Elsa Bouteville, professeure à Joliot-Curie et sa classe de CM1 et CM2 ont reçu, avec beaucoup d'émotion, le prix Ilan-Halimi, qui récompense la lutte contre le racisme et l'antisémitisme. Un prix éponyme qui a une résonance toute particulière pour Bagneux. Pour celle qui a organisé la première participation de l'école au concours, ce travail remarquable, cristallisé sous la forme d'un Musée pour la paix, va contribuer à faire reculer "les préjugés" et autres "fermetures d'esprit": "c'était l'occasion d'évoquer avec eux cette tragédie, et de rappeler les valeurs de tolérance et de citoyenneté qui doivent prévaloir. Ces enfants sont les citoyens de demain". Pour Lalia, 11 ans, aujourd'hui en 6^e, ce projet sonne comme un signe d'espoir: "je veux vivre dans un monde de paix". À l'initiative des 24 élèves, trente œuvres (citations, collages, dessins, photos, peintures...) ont vu le jour et trouvé place dans une salle d'école devenue un magnifique lieu d'exposition. Des visites ont été assurées auprès des parents d'élèves et habitants par les écoliers. "Moi, j'ai dessiné des colombes avec un gilet pare-balle. Il y avait aussi un mur de laïcité et plein de Jocondes symbolisant différentes religions. On a aussi pris des photos derrière la plaque de la tombe d'Ilan". "C'est un message positif pour les jeunes de banlieue", conclut la professeure qui a invité à témoigner Claire Romi Mazalto, la fille de la famille juive sauvée pendant la Seconde Guerre mondiale par Ernest, Marie Corbery et leur fils Roger nommés "Justes parmi les Nations".



INSCRIVEZ-VOUS AU CONCOURS D'EXPRESSION LIBRE, BAGNEUX ÇA BOUGE !

Pour vous permettre de participer pleinement à l'événement "Bagneux, ça bouge", qui se déroulera du 2 au 11 juin, la Ville organise un concours d'expression libre, ouvert à tous les Balnéolais du 3 avril au 15 mai. Trois catégories d'âge : 5-11 ans, 12-17 ans et 18 ans et plus.



Vous pourrez vous exprimer à travers deux domaines :

- Les arts plastiques : photo, dessin, peinture, collage, graffiti, graphisme, manga et sculpture
- Les arts vivants : danse, musique, chant, slam, poésie

Les œuvres d'art plastique devront être au format minimum de 21 x 29,7 cm (A4) et au maximum 80 x 60 cm, celles d'arts vivants ne devront pas dépasser 1 minute 30 pour les performances chantées, dansées ou musicales et 1 000 signes (avec espace) pour les performances écrites. Deux jurys départageront les candidats : le premier composé d'agents communaux, le second composé d'habitants, qui voteront sur les réseaux sociaux ou sur papier le Jour J pour leurs œuvres préférées. Des lots seront offerts aux gagnants. Les œuvres seront exposées au parc Richelieu, vendredi 9 juin. Pour y participer, commencez dès maintenant vos créations et envoyez-les par mail à l'adresse suivante : communication@mairie-bagneux.fr ou déposez-les en mairie au Service communication jusqu'au 15 mai, en précisant votre prénom, nom, âge, un justificatif de domicile, une autorisation parentale pour les mineurs, adresse mail et numéro de téléphone.

Toute participation vaut acceptation du règlement consultable sur bagneux92.fr



SE FAIRE ACCOMPAGNER POUR LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Vous êtes propriétaire d'une maison individuelle ou copropriétaire dans l'habitat collectif et souhaitez réduire votre empreinte carbone ? Optimiser vos gains énergétiques et baisser votre consommation d'énergie tout en gagnant en confort au quotidien ? La rénovation énergétique peut constituer LA solution pour réduire votre consommation d'énergie et de fait, vos factures. Pour vous y aider, le Territoire a créé un nouveau dispositif Vallée Sud Rénov, spécialement conçu pour aider les copropriétaires et les particuliers dans chaque étape de leur démarche. Pour cela, une équipe pluridisciplinaire (géomètres, experts, ingénieurs thermiques...) s'engage avec vous dans un contrat de performances énergétiques. Elle vous apporte les solutions et une aide sur-mesure adaptées à votre situation dans le montage de vos dossiers (diagnostic, conseils techniques, études de faisabilité...), et la mobilisation des aides possibles : celles de l'État (chèque énergie, TVA à taux réduit...), de l'Agence nationale de l'habitat (ANAH), des caisses de retraite, des collectivités locales ou encore du Département. Un centre d'appel avec trois conseillers, des permanences au siège de Vallée Sud - Grand Paris et un site dédié (lien ci-dessous) sont à votre disposition.

Permanences : 28 rue de la Redoute à Fontenay-aux-Roses, 01 86 63 11 81, valleesudrenov.fr, contact@valleesudrenov.fr

LIGNE 15 | SUD

NOUVEAU TEMPS DE MÉDIATION À BAGNEUX

Fin 2025, une nouvelle ligne de métro desservira Bagneux ! Une nouvelle étape s'amorce avec l'aménagement et l'équipement de la gare (conduits de ventilation, de climatisation, réseaux de plomberie et d'électricité, etc.). Pour continuer à vous informer sur l'avancement de ces travaux, la Société du Grand Paris met en place "Les rencontres du nouveau métro". Ce rendez-vous mensuel sera l'occasion de vous présenter les dernières actualités de la ligne 15 Sud. Ce temps d'échange sera suivi d'une visite commentée aux abords du chantier de la gare de Bagneux.

Rendez-vous les vendredis 21 avril, 26 mai et 23 juin, de 14h à 16h. Entrée gratuite sur inscription à l'adresse : rencontresmetro@societedugrandparis.fr



À VOS PLANTES, FLEURISSEZ, CONCOURREZ !

Si vous aimez fleurir le jardin de votre maison ou de votre copropriété, votre balcon ou terrasse, vos fenêtres et murs et contribuer ainsi à l'embellissement de la ville, participez au concours des Maisons et balcons fleuris, dont **vous trouverez le bulletin d'inscription à la fin de ce magazine**. Le jury passera mi-juin évaluer la qualité des réalisations. Les trois premiers de chaque catégorie se verront remettre des cadeaux surprises !



bit.ly/bgxbalconsfleuris



AMÉNAGEMENTS AUX ABORDS DU ROND-POINT DES MARTYRS

Quel avenir pour la parcelle située entre la piscine, le gymnase Henri-Wallon et la résidence du rond-point des Martyrs de Châteaubriant ? Une réunion publique, organisée **mercredi 19 avril à 18h30, à l'école maternelle Joliot-Curie** présentera un projet d'aménagement de cet espace. Une partie sera végétalisée, une autre sera dédiée au sport (city stade et plateforme de sports multi-usages) et une autre partie comportera des consignes vélos de Vallée Sud-Grand Paris.



● Dimanche 9 avril

Pharmacie de la Madeleine
16 allée de la Madeleine
01 46 63 53 74

● Lundi 10 avril

Pharmacie Mai
56 avenue de Bourg-la-Reine
01 46 64 59 73

● Dimanche 16 avril

Pharmacie Dampierre
2 place de la République
01 42 53 18 65

● Dimanche 23 avril

Pharmacie Lebigre
39 avenue Henri-Barbusse
01 46 64 26 48

● Dimanche 30 avril

Pharmacie du Port Galand
11 square Victor-Schoelcher
01 46 63 08 02

● Lundi 1^{er} mai

Pharmacie de la Madeleine
16 allée de la Madeleine
01 46 63 53 74



CCAS : ÉVOLUTION DES CRITÈRES D'OCTROI DU PANIER DE FRUITS ET LÉGUMES

La distribution de colis de fruits et légumes pour les demandeurs d'emploi prend le nom de Panier Solidaire. Désormais les bénéficiaires (sur justificatif de moins de 3 mois et pièce d'identité) seront les Balnéolais percevant le Revenu de solidarité active (RSA), le minimum vieillesse (Allocation de solidarité aux personnes âgées) ou l'Allocation d'adulte handicapé (AAH). Ils recevront chaque mois un panier garni de fruits et légumes frais (un par bénéficiaire des prestations ci-dessus). "L'objectif est d'apporter une aide alimentaire complémentaire à ces familles, grâce à des produits frais qui sont relativement chers, précise Céline Dupas, responsable du Pôle des Actions Solidaires au CCAS. Nous avons modifié les critères pour mieux répondre aux besoins des plus démunis, dans un contexte de hausse de l'inflation et de précarité accrue." Les colis sont à retirer selon un calendrier trimestriel affiché sur les panneaux municipaux, le site internet et les réseaux sociaux. Prochaines distributions au foyer Coudon les 18 avril, 16 mai et 20 juin.

Renseignements au 01 42 31 60 12

VISITE DE CHANTIER DANS L'ÉCOQUARTIER VICTOR-HUGO

Le nouveau bâtiment du 29 rue Romain-Rolland va être doté d'une structure de bois. **Jeudi 6 avril de 17h30 à 18h30**, une visite de chantier autour de la construction en bois est organisée par le promoteur Woodeum. Au programme : présentation du projet et des métiers de promoteur et d'architectes, découverte du chantier en structure bois et démonstration de la pose d'un voile et d'un plancher.

 Si vous êtes intéressés par cette visite, vous pouvez vous inscrire en envoyant un mail à maisondesprojets@mairie-bagneux.fr. Les modalités et le lieu de rendez-vous seront précisés aux participants dans le mail de confirmation d'inscription.



L'OFFICE BALNÉOLAIS DU SPORT, 60 ANS D'HISTOIRE ET DE VALEURS



© Claude Sevelle

Voilà 60 ans que l'Office balnéolais du sport (OBS) égrène sur la commune son savoir-faire et son expérience associative. Créé en 1963 par Henri Ravera et Michel Genot sous le nom d'Office municipal des sports (OMS), rebaptisé OBS en 1994, il reste un acteur engagé au service du sport et de la santé. "Nous défendons un sport pour tous, solidaire, respectueux et convivial, qui participe au développement des valeurs de citoyenneté", assure Yves Bozon, président de la structure entre 1983 et 2013. "C'est important de lutter contre toute forme de violence, d'incivilité et de discrimination, complète Josyane Combes, actuelle présidente de l'OBS. C'est pour cela qu'après la signature de la Charte contre la violence, le dopage et la triche, l'OBS poursuit ses actions avec en point d'orgue les challenges du fair-play".

UN TRAVAIL D'ÉQUIPE ASSOCIANT BÉNÉVOLES ET PROFESSIONNELS

La démarche de la structure s'inscrit au plus près des populations dans les quartiers, favorisant ainsi les activités sportives encore inaccessibles à certaines familles et diverses actions comme celles menées avec les Golden Blocks. Depuis 1978, l'OMS puis l'OBS se sont appuyés sur un centre médico-sportif performant, un véritable outil de prévention labellisé centre de référence-ressources Prescri'forme par l'Agence régionale de santé. Dans ce cadre, l'association a également mis en place des actions de lutte contre l'obésité et le surpoids, s'appuyant sur une équipe pluridisciplinaire (en lien avec les infirmières scolaires), et un suivi préventif en direction du jeune public (collèges, écoles). "Le sport sera ce que les hommes en feront", souligne une autre devise de la structure. Et à Bagneux, l'OBS a su parfaitement remplir cette noble mission. Joyeux anniversaire !



Communauto

PROFITEZ DE NOTRE SERVICE D'AUTOPARTAGE À BAGNEUX

-  Carburant inclus
-  Jeunes conducteurs acceptés
-  Disponible de jour comme de nuit
-  Allez aussi loin que vous voulez
-  Abonnement familial
-  Réservation flexible

OFFRE DE BIENVENUE

0 € de cotisation pendant 3 mois

+

10€ de crédit d'utilisation

Code promo : BAGNEUX10

République



PARIS.COMMUNAUTO.COM

SUR L'AGENDA

► SPECTACLE POUR ENFANTS

Dans ma marmite, tout un monde.

Spectacle pour enfants de 3 à 6 ans.

Durée : 45 minutes. Tarif unique :

3,50 euros. Inscriptions obligatoires au 01 47 40 26 00 ou sur place.

Samedi 15 avril à 10h30

CSC de la Fontaine-Gueffier

► LES P'TITS ATELIERS NATURE EN FAMILLE

Escape game au Fablab. Avec l'association Bagneux environnement. Gratuit.

Inscription obligatoire : 01 47 40 26 00

Samedi 15 avril à 14h30

CSC de la Fontaine-Gueffier

► COMMÉMORATIONS

• GÉNOCIDE ARMÉMIEN

Judi 20 avril à 18h

Stèle du square Kirovakan

• LIBÉRATION DES CAMPS

Dimanche 30 avril à 11h

Stèle de la Déportation, 1 rue de la Mairie

► ATELIERS

• BRODERIE

À partir de 6 ans accompagnés d'un adulte. Gratuit. Inscription indispensable : 01 47 40 26 00

Samedi 22 avril de 14h à 17h.

CSC de la Fontaine-Gueffier

• ATELIERS CRÉATIFS EN FAMILLE

Fabrication d'objets en plastique fou !

Gratuit. Inscription indispensable :

01 47 40 26 00

Mardi 25 avril à 14h30 et 15h40 (2 ateliers)

CSC de la Fontaine-Gueffier

► FANZINE

Depuis 2020, l'association

Le Rendez-vous des photographes

publie un Fanzine de 16 pages, plusieurs fois par an. Le numéro 9 sur le 7^e art vient de sortir. Retrouvez-le sur :

Facebook

Association Le Rendez-vous des photographes

et sur le site

rdvp92220.wixsite.com/website

Salon des produits du terroir



© Diane Wourtz

Les beaux jours arrivent, il est temps de goûter aux saveurs du printemps ! La Confrérie balnéolaise des Chevaliers de Bacchus, en partenariat avec la Ville de Bagneux, organise son traditionnel Salon des produits du terroir qui se tiendra les 22 et 23 avril. Une trentaine d'exposants venus de toute la France présenteront une large palette de leurs meilleurs produits viticoles et gastronomiques : charcuterie, fromages, foie gras, miel, champignons, confitures... mais également leurs vins avec les différentes appellations de nos régions (Alsace, Bordeaux, Bourgogne, Beaujolais, Cahors, Champagne, Gaillac, Orléans, Touraine dont le Chinon et le Chateaumeillant, Ventoux). Ce sera aussi l'occasion de déguster le vin de Bagneux. Des services de restauration et de vente de boissons seront également proposés. L'occasion de passer un moment convivial. Avis aux amateurs et aux fins gourmets !

Salon des produits du terroir : samedi 22 avril de 9h à 19h

au dimanche 23 avril de 10h à 18h, place Dampierre.



Escapade au Puy du Fou

Samedi 27 et dimanche 28 mai, la Fédération nationale des anciens combattants en Algérie, Maroc et Tunisie (FNACA), organise un voyage en Vendée pour visiter le Puy du Fou. Départ prévu le samedi matin à 6h30, devant l'Hôtel de ville (57 avenue Henri-Ravera) et retour programmé dimanche vers 23h. Prix de participation : 285 euros par personne (possibilité de régler en trois fois). Ce tarif comprend : le transport en autocar, toutes les visites du séjour (y compris le grand spectacle du Puy du Fou), l'hôtel et les boissons. De très beaux souvenirs en perspective !

Réservations : Fnaca, 3 rue Gabriel-Cosson, les jeudis de 10h30 à 12h.

Renseignements : Maurice Gasnier, 01 42 53 97 70



Charlotte Herben transforme le bois en œuvre d'art

Plongez dans l'univers de l'artiste bagnéolaise Charlotte Herben, avec la série "Trophées", exposée du 21 avril au 3 juin à la Maison des arts.

Charlotte Herben se concentre essentiellement sur le travail du bois pour cette exposition intitulée "Trophées". *"J'ai réalisé cette série d'œuvres pendant le confinement, se souvient l'artiste. Je ne pouvais pas sortir de chez moi, j'ai donc dû travailler avec des matériaux que je possédais déjà, comme des rebuts de bois ramassés dans la forêt."* Elle s'inspire du corps et se laisse guider

par ses sentiments, pour transformer l'écorce en peau, les branches en squelettes, ramenant ainsi, l'Homme au plus proche de la nature. L'artiste aime détourner les objets qu'elle utilise, les recycler afin d'interpeller le spectateur.

L'exposition présente des objets usuels - une ampoule, une prise électrique - démesurément grands et une série de trophées. Elle nous plonge dans un univers moyenâgeux dans lequel se côtoient une cotte de mailles en porcelaine, des bustes et des trophées de chasse.

Première source d'inspiration de la sculptrice, le corps, surtout le corps féminin. Il est très souvent présent ou évoqué. Elle puise également son inspiration dans le vêtement, le costume d'époque ou de scène. Il est un moyen de sublimer le corps,

ou de changer d'apparence. Semblables aux parures délicatement travaillées, les collerettes, capes et autres accessoires précieux s'opposent à la rugosité des écorces et aux formes sinueuses du bois.

UNE PASSION POUR LA MATIÈRE

D'origine hollandaise, Charlotte Herben est arrivée en France à l'âge de 18 ans en tant que jeune fille au pair. Elle ne repart finalement jamais. Elle connaît une véritable révélation pour la sculpture en découvrant l'art babylonien au Musée du Louvre. En plus de ses cours de théâtre, elle entre à l'École des Arts appliqués afin d'apprendre les techniques de céramique. Elle poursuit ensuite son enseignement dans l'atelier de terre cuite des Beaux-Arts. Aujourd'hui, elle donne des cours à l'École municipale des arts



d'art

de Sartrouville (EMA) et depuis 2011 à Bagneux pour des adultes et adolescents. Très impliquée à Bagneux, Charlotte Herben travaille avec les enfants pendant la Fête des vendanges, afin de décorer les vitrines des commerçants de la ville. Elle intervient également dans les accueils de loisirs et organise des ateliers parents-enfants, toujours autour de la céramique. En parallèle de son exposition, la sculptrice hollandaise propose au public de Bagneux de réaliser des portraits en céramique. Les volontaires peuvent prendre une photo portant une fraise - col de vêtement plié populaire au XVI^e siècle -, qui sera alors imprimée au laser sur un support en terre cuite. Les portraits seront affichés la durée de l'exposition, puis les apprentis artistes pourront repartir avec.

● Laura Huynh Quang

Du 21 avril au 3 juin à la Maison des arts - Vernissage vendredi 21 avril à 18h30. Présence de l'artiste du lundi au mercredi de 14h à 17h (hors vacances scolaires) - Ouverture de l'exposition le week-end des 22 et 23 avril et 13 et 14 mai de 14h à 17h30



BAGNEUX MET LE JAZZ À L'HONNEUR EN AVRIL

Pour la deuxième année consécutive, la Maison de la musique et de la danse (MMD) organise le festival Kinds of jazz du 13 au 21 avril. L'occasion pour les Balnéolais de découvrir une scène jazz jeune et innovante. Les sonorités jazz se mêleront aux inspirations poétiques d'Étienne Manchon trio, au rap du duo François Poitou et Pumpkin, au rock et à la pop d'Andy Elmer, à l'électro de Linda Olah et à la musique du monde de Linda Alour.

Les élèves de jazz de Vallée Sud - Grand Paris (VSGP) proposeront une scène ouverte le 13 avril en ouverture du festival. Pas d'inquiétude pour les novices du genre ! Les professeurs des départements de jazz des conservatoires de VSGP animeront un midi concert où les participants pourront découvrir l'histoire du jazz en musique !

Autre rendez-vous jazz au théâtre Victor-Hugo, avec la chanteuse et guitariste Leïla Duclos samedi 15 avril dans le cadre du festival Jazz au Féminin. Créé en 2016 par le théâtre, Jazz au Féminin met en avant les artistes féminines, principalement instrumentistes, peu nombreuses dans le milieu. Trois concerts par an ont lieu, répartis entre la MMD et le théâtre. Leïla Duclos a sorti son premier album l'année dernière, intitulé Fille du Feu. Elle puise son inspiration dans ses racines manouches et propose des textes autobiographiques rythmés par des sonorités joyeuses et entraînantes. Elle sera accompagnée pour son concert de célèbres jazzmen tels que Ninine Garcia et Médéric Collignon.

THÉÂTRE VICTOR-HUGO ET MAISON DE LA MUSIQUE ET DE LA DANSE

— EN
SCÈ
NE —

HABITEZ À BAGNEUX AU CŒUR DE L'ÉCO-QUARTIER VICTOR HUGO



ESPACE DE VENTE

72 AVENUE ARISTIDE BRIAND
À BAGNEUX



- Une adresse idéale à 7 min* à pied du métro 4 “Bagneux - Lucie Aubrac”, du RER “Arcueil-Cachan” et de la future ligne de métro 15 Sud**.
- Des appartements neufs confortables et lumineux ouverts sur de larges balcons ou des terrasses plein-ciel.
- Des duplex au dernier étage sans vis-à-vis pour quelques privilégiés.
- Un grand jardin proposant une large palette végétale permet de se réunir entre amis ou en famille.

0 800 123 123 | pitchimmo.fr

service et appel gratuits



*Source : Google Maps - Temps et distance donnés à titre indicatif. **Source : societedugrandparis.fr. (1) Réduction d'impôt pour l'acquisition d'un logement neuf situé dans certaines zones géographiques, destiné à la location pendant 6 ans ou 9 ans à un loyer plafonné, et à des locataires sous plafonds de ressources. Les conditions sont définies à l'article 199 novovicies du code général des impôts tel que modifié par la loi de finances pour 2015. La réduction d'impôt sur le revenu est de 12% pour 6 ans de location ou 18% pour 9 ans de location, calculée sur le prix d'acquisition du bien retenu dans la limite livraison est susceptible d'entraîner la perte du bénéfice de la réduction d'impôt. Cette réduction d'impôt est prise en compte pour le calcul du plafonnement global de certains avantages fiscaux visés à l'article 200-0 A du CGI. Le réservataire dispose d'un droit de rétractation de 10 jours (article L.271-1 du code de la construction et de l'habitation). (2) Valable pour tous les prêts à taux zéro émis à partir du 1er janvier 2016 pour l'acquisition par un primo-accédant de sa résidence principale neuve. Attribution du prêt soumise à conditions notamment de ressources, voir Décret n° 2015-1813 du 29 décembre 2015. (3) Cette réalisation à Bagneux est conforme à la réglementation NF Habitat HQE. Pitch Immo - 87, rue de Richelieu, 75002 Paris - SNC au capital de 75 000 000 € - RCS Paris 422.989715. Fiminc - 14B rue de la Faisanderie, 75116 Paris - SAS au capital de 2 000 000 €. Illustration non contractuelle à caractère d'ambiance et libre d'interprétation de l'artiste. Illustrateur : Habitéo. Architecte : Wilmotte & Associés. Conception : AGENE JFKA - 03/2023

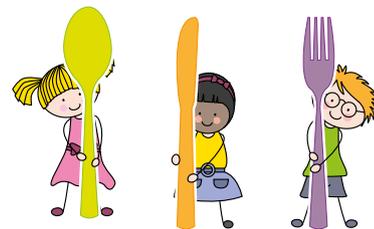
Du vendredi 2 au dimanche 11 juin 2023



Bagneux
ça bouge

34 rendez-vous
CITOYENS
FESTIFS
CONVIVIAUX

pour nous retrouver et
(re)découvrir notre Ville



★ agriculture biologique ★ produits locaux ★ produits bio et locaux ★ riche en omega

LUNDI 3 AVRIL	MARDI 4 AVRIL	MERCREDI 5 AVRIL	JEUDI 6 AVRIL	VENDREDI 7 AVRIL
Salade colorée (Cœurs de palmier, tomates, maïs, olives noires) Colin sauce Aurore Pommes vapeur Petits Suisses	Paleron de bœuf Carottes ★ persillées Vache qui rit ★ Fruit	Carottes râpées ★ Gigot d'agneau au jus Flageolets et haricots verts ★ Crème dessert vanille	Sauté de porc ou de dinde aux pruneaux Blé Rouy Fruit	MENU VÉGÉTARIEN Hachis parmentier aux lentilles Rondelé nature Fruit
LUNDI 10 AVRIL	MARDI 11 AVRIL	MERCREDI 12 AVRIL	JEUDI 13 AVRIL	VENDREDI 14 AVRIL
FÉRIÉ	Cordon bleu Petits pois Gouda Fruit ★	Salade mêlée Spaghettis Bolognaise (fromage râpé) Liégeois pomme abricot	MENU VÉGÉTARIEN Coleslaw ★ Omelette Poêlée bretonne Yaourt aromatisé	Calamars à la romaine Riz/Brunoise de légumes Pointe de Brie Fruit
LUNDI 17 AVRIL	MARDI 18 AVRIL	MERCREDI 19 AVRIL	JEUDI 20 AVRIL	VENDREDI 21 AVRIL
Poulet à l'estragon Macaroni ★ Port-Salut Fruit	MENU VÉGÉTARIEN Gnocchi à la Provençale Légumes du soleil et olives Samos Fruit	Salade verte Tartiflette (gratin de pommes de terre au fromage savoyard et au jambon de dinde) Yaourt nature ★	Concombre ★ à la menthe Hokî sauce Meunière Épinards sauce Béchamel Fromage blanc ★	Rôti de veau Ratatouille bohémienne Comté AOP Fruit
LUNDI 24 AVRIL	MARDI 25 AVRIL	MERCREDI 26 AVRIL	JEUDI 27 AVRIL	VENDREDI 28 AVRIL
MENU VÉGÉTARIEN Salade verte Pizza végétarienne Bûche mi-chèvre Fruit	Salade de chou chinois Émincé de poulet aux champignons Purée de courgettes Yaourt arôme coco	Tajine d'agneau Boulgour Kiri ★ Fruit	Salade Iceberg aux croûtons Escalope viennoise Lentilles ★ Fromage blanc aux fruits ★	Saumon sauce citron Riz créole ★ Emmental ★ Fruit ★
LUNDI 1 ^{er} MAI	MARDI 2 MAI	MERCREDI 3 MAI	JEUDI 4 MAI	VENDREDI 5 MAI
FÉRIÉ	Boulettes de bœuf ★ à la Bourguignonne Tortis ★ Saint-Nectaire AOP Fruit	Radis beurre Sauté de veau aux olives ★ Chou fleur ★ Yaourt aromatisé	MENU VÉGÉTARIEN Couscous végétarien (pois chiches) Mimolette Fruit ★	Tomate vinaigrette Poisson sauce Dugléré Julienne de légumes Far aux pruneaux

état civil

ILS SONT NÉS

- ▶ AZARIAH Jaëden
- ▶ BEKAYE Rihanna
- ▶ BOURLET Adèle
- ▶ BRUMANT Sonia
- ▶ CALUSAT Raphaëlle-Sophie
- ▶ CEMBALI Gabriel
- ▶ CHARFI Lynda
- ▶ DIABY YIDIKES Jarhed
- ▶ DIALLO Amasalif
- ▶ DIAWARA Ismaël
- ▶ DRAME Younouss
- ▶ EL-GANI Amine
- ▶ KONATÉ Baye Fatou
- ▶ LAHMAR Sama
- ▶ LEMAU DE TALANCE Laël
- ▶ MAREGA Malik
- ▶ MICHEL OREJUELA RENDON Théo-Carlos
- ▶ NGASSA Andrew
- ▶ POLVENT Aaron
- ▶ RESCHID Malyah
- ▶ ROUQUETTE Maëlo
- ▶ SAAD Layan
- ▶ SACKO Alioune
- ▶ SACKO Marion
- ▶ SAKER Talia
- ▶ SAKHO Boubou
- ▶ SAMASSI Fatoumata Zara
- ▶ SOUC Lukas

- ▶ TEKEU Amarachie
- ▶ TEKEU Imany
- ▶ TEKRY Urielle

ILS SE SONT MARIÉS

- ▶ AGRED Yacine et TIBELGHAÏ Celia
- ▶ ARTU Grégory et BOUHMAÏI Chadia
- ▶ ATHOUMANI Soulaïman et HASSANI Faniat
- ▶ BOUDEHANE Hocine et ABROUCHE Sania
- ▶ DA SILVA COELHO Wesley et RUIZ DE LA GARZA Paloma
- ▶ EL IDRISSE Nabil et MACHHOUR Jihan
- ▶ ÉTIENNE Denis et GRAVIER Christelle
- ▶ FISCHER Armand et ARCIER Emmanuelle
- ▶ MAILLARD Jean-Claude et HALIMI Isabelle
- ▶ NIRONI Sylvain et GAIMARD Chloé
- ▶ POURQUIER David et MEDERER Joceline

ILS NOUS ONT QUITTÉS

- ▶ ASTIÉ Michel

- ▶ BACHTOULA Amar
- ▶ BALLESTÉ Guy
- ▶ BARRÉ Daniel
- ▶ BAUDE Jacqueline, veuve BARBIER
- ▶ BESSAGUET Marcelle, veuve GUÉRAUD
- ▶ BISSARA Abdullah
- ▶ BLOTTIÈRE Michelle
- ▶ CIPRIANI Angèle
- ▶ COMETTI Suzanne, veuve SÉGUIN
- ▶ COURET Héléne, veuve GRAINDORGE
- ▶ CRAYE Marcelle, veuve ROUAN
- ▶ DECARPIGNY Marc
- ▶ DELAFOSSE Denise, veuve MORA
- ▶ DIOP Oumou, veuve DIAKITE
- ▶ DOUKOURE Galadio
- ▶ GAUTIER Marie-Claire
- ▶ GAZON Denise, épouse POUGIN
- ▶ HAMAIZIA Mohamed
- ▶ IZAC Maurice
- ▶ LOLLIA Jack
- ▶ LUANGSAVANH Simon
- ▶ MEKHATRIA Abderrahmane
- ▶ MONNOT Christine

- ▶ NAVARRO Héléne
- ▶ NICAUD Didier
- ▶ OUKACI Amokrane
- ▶ PIARRAT-TRAVICHON Jean
- ▶ POPIEUL Annick
- ▶ PROFFIT Jean
- ▶ RAKOTOMALALA Jacqueline, veuve RAKOTONIAINA
- ▶ ROBIOLLE Léon
- ▶ ROGER Henriette, veuve FERAUD
- ▶ ROSA PIRES Maria, épouse ANTUNES TEIXEIRA
- ▶ RUBINSTEIN Michel
- ▶ RULON Nicole, veuve PAVY
- ▶ SANGARE Fousseyni
- ▶ SANTOS BARROS Abertino
- ▶ SOULARD Andrée, veuve CABROL
- ▶ SOUMARÉ Yamadou
- ▶ TISSOT Bernard
- ▶ WALRAFEN Luc



**RIGAUD
ARTISAN**

Artisan
couvreur-zingueur
depuis plus de 20 ans
à Bagneux



Diagnostic
de toiture
GRATUIT

**Réalise tous vos travaux
de toiture, de la pose à
la rénovation**

- Bardeau bitumé
- Pose de bardage
- Petite fumisterie (cheminées)
- Rénovation
- Pose de fenêtres de toit
- Démoussage
- Traitement des toitures

QUALITÉ

RAPIDITÉ

ÉCONOMIQUE

06 14 67 87 68
xrigaud@icloud.com - www.rigaud-xavier-couverture.fr

N° 1 DU PORTAGE DE REPAS À DOMICILE



LA CONFIANCE À DOMICILE

**Portage de repas
à domicile**



Illustrations: La Pompadour

- Des repas **personnalisés, équilibrés et variés**
- 2 gammes de repas : **Plaisir** ou **Gourmet**
- La visite de notre **diététicienne Sophie**
- **Un crédit d'impôt de 50%** sur la part Services

**Agence de
Châtillon**

01 47 61 15 85




www.les-menus-services.com

BULLETIN DE PARTICIPATION

CONCOURS DES MAISONS ET BALCONS FLEURIS 2023

ORGANISÉ PAR LA VILLE DE BAGNEUX EN PARTENARIAT AVEC LE SYNDICAT D'INITIATIVE

Vous pouvez vous inscrire dans l'une des catégories suivantes :

1. Maisons avec jardin visible de la rue
2. Balcons ou terrasses (pavillon ou immeuble)
3. Fenêtres ou murs (pavillon ou immeuble)
4. Amicales, copropriétés et résidences ou inscriptions groupées

**CLÔTURE DES INSCRIPTIONS
LE MERCREDI 31 MAI**

À retourner à :

- ➔ Hôtel de ville - 57 avenue Henri-Ravera
Direction de la Communication
- ➔ Syndicat d'Initiative - 27 avenue Louis-Pasteur

 **Ou vous inscrire directement
sur bit.ly/bgxbalconsfleuris**



NOM

Prénom

Adresse

Téléphone

Adresse mail

Étage Gauche Droite

Signature

**VISITE DU JURY
DU 11 AU 16 JUIN 2023**

Pratiquez-vous l'Éco jardinage ?

Si oui lesquels ?



GUY HOQUET

BAGNEUX

**14 rue de la Mairie
92 220 BAGNEUX
01 49 65 63 30**

bagneux@guyhoquet.com

**Du lundi au samedi de 9h30 à 12h30
et de 14h00 à 19h30**



**BAGNEUX
246 750€**

**2P 41 M²
DPE : E**



**BAGNEUX CENTRE HISTORIQUE
260 000 €**

**3P 63 M²
DPE : E**



**BAGNEUX
375 000 €**

**3P 78 M²
DPE : D**



**BAGNEUX
420 000 €**

**3P 66 M²
DPE : C**

**+ LA VRAIE VALEUR
D'UN BIEN SE TROUVE
DANS LES DÉTAILS.**

PARLONS-EN



+ FINANCEMENT + GESTION + PATRIMOINE + ASSURANCES + EXPERTISES