

## Éléments de présentation du projet Collège Joliot-Curie à Bagneux

Le Département va procéder à la reconstruction du collège Joliot-Curie afin d'augmenter sa capacité de 400 à 600 élèves, en tenant compte du projet de renouvellement urbain du quartier de la Pierre Plate et de l'arrivée des lignes de métro 4 et 15 dans ce quartier.

Le futur collège Joliot-Curie de Bagneux sera implanté sur un terrain de 6.800m<sup>2</sup>, au sein d'une parcelle de 18 500m<sup>2</sup> partagée avec le groupe scolaire Joliot-Curie. Le nouvel équipement aura une capacité d'accueil de 600 élèves, comportera une cuisine de production sur place, et sera accompagné d'un gymnase de type C avec pas de tir à l'arc et de logements de fonction. Il est prévu des ateliers de concertation avec les utilisateurs du collège.

Le projet s'inscrit dans une démarche d'écoconstruction, encadrée par le référentiel QEB du département qui définit des objectifs de performance environnementale, visant à tendre vers des bâtiments passifs.

Parmi ces objectifs figurent l'atteinte des niveaux E3 et C1 du label E+C (Bâtiments à Énergie Positive et Réduction Carbone), l'atteinte du niveau 2 du label Bâtiment Biosourcé, les exigences du label Effinergie 2017. Il est également attendu de valoriser à minima de 50% des déchets de chantier.

Il est prévu, en ce sens, de prioriser l'utilisation de matériaux biosourcés pour la construction du collège et du gymnase (structure bois et paille, terre crue, laine de chanvre) issus de filières locales, la création d'îlots de fraîcheur (« Cour Ilot Vert », toitures végétalisées) et de maximiser la perméabilité du terrain (revêtement drainant). Des panneaux photovoltaïques, installés sur les toits des logements et du préau fourniront une partie de l'énergie nécessaire pour le fonctionnement du collège.

Le groupement lauréat du concours est représenté par **CRR ARCHITECTURE (architecte mandataire)** accompagné par :

- INCET : BET technique et suivi d'exécution TCE, économie, déconstruction, restauration collective, coordination SSI, VRD
- CRR Ingénierie : BET Qualité environnementale des bâtiments/Haute qualité environnementale
- SYLVA Conseil : BET structure bois
- APC INGENIERIE : BET géotechnique, hydrogéologie
- SALTO Ingénierie : BET acoustique
- SAMEX SECURITE : BET dépollution des sols, désamiantage
- R-USE : économie circulaire et réemploi de matériaux
- BE TERRE : construction en terre crue

Le marché de maîtrise d'œuvre a été notifié au groupement le 27 mars 2023.

### **Détail des travaux menés :**

- Désamiantage
- Dépollution du terrain
- Déconstruction du collège et du gymnase
- Confortement des carrières
- Construction du collège
- Construction du gymnase et des logements de fonction

### **Calendrier des travaux prévisionnel :**

- Avril 2023 : début des études de MOE
- Février 2024 : dépôt du permis de construire
- Juillet 2024 : lancement des appels d'offres de travaux
- Avril 2025 : démarrage des travaux de déconstruction / construction
- Automne 2027 : mise en service du nouveau collège Joliot-Curie