PLACE DE LA GARE

Plot 1 · Plot 2 · Coupe AA · Plot 3

10,93 | 12,11 | 8,10 | 11,45

BATIMENT EXISTANT

Limite parcellaire

Coupe BB

Coupe CC

+88.30 NGF

+89.40 NGF

+88.60 NGF

DISTANCE : 24 m

Cave

Cave

4e FAMILLE

Vide sur travelator

Hauteur sous plafond réduite à **2.25m** reprise structurelle 4ème famille

4e FAMILLE

DISTANCE : 24 m

ERP 3 èME CATEGORIE, type M

DISTANCE : 26 m

DISTANCE : 24 m

Accès Potager

3 UP

EAS

issue de secours

SURFACE DE VENTE

3e FAMILLE B

2 UP

issue de secours

2 UP

EAS

M.C

M.C

DISTANCE : 39 m

DISTANCE : 27 m

DISTANCE : 39 m

DISTANCE : 39 m

18,95

17,55

42,72

60,81

RUE DE VERDUN

VOIE PUBLIQUE FUTURE

Plot 4 ·

N

199 LOGEMENTS, COMMERCES & PARKING BAGNEUX _G2

MAITRE D'OUVRAGE :	**LINKCITY** **Direction Territoriale Grand Paris Seine Ouest & Vallée Sud Grand Paris** 1 Avenue Eugène Freyssinet, 78280 Guyancourt Tél : 01 30 60 48 59 **NEXITY - SEERI** 19 rue de Vienne - TSA 60030, 75801 PARIS CEDEX 8 - France Tél : +33 (0)1 85 55 11 85 **IMESTIA** 10 rue James Watt - Bâtiment D - 93200 Saint-Denis Tél : 01 53 56 67 67
AMENAGEUR :	**SADEV** 31 rue Anatole France, 94306 Vincennes cedex Tél : 01 43 98 42 08 Port : 07 87 08 86 19 Fax : 01 43 98 44 69
ARCHITECTE :	**ATELIER D'ARCHITECTURE BRENAC ET GONZALEZ & Associés** 36, rue des Jeuneurs 75002 PARIS Tél : 01 43 55 85 85 Fax: 01 43 55 85 86
BUREAU D' ETUDE :	BET Structure / Thermique : **BOUYGUES BATIMENT ILE DE FRANCE / Habitat résidentiel** Challenger - 1 avenue Eugène Freyssinet, 78061 Guyancourt - France Tél : +33 6 63 02 56 04 BET Fluides : **ARTELIA** Bât 355 - 45 Avenue Victor Hugo - Aubervilliers - 93 534 LA PLAINE ST DENIS Cedex - France Tél. +33 (0)1 71 29 04 42
BUREAU DE CONTROLE :	**BTP Consultants**, représenté par Rony Chebib Tél : 01 85 09 20 42

PC 39/40-5 — R+1 - SÉCURITÉ INCENDIE

FAISABILITE	ESQUISSE	APS	APD	DT	PC	PCM	PD	PRO	MARCHE	DOE
☐	☐	☐	☐	☐	■	☐	☐	☐	☐	☐

DATE : 22/11/2018	Ech : 1:150	N° DOSSIER:

MODIFICATIONS

Indice modif.	Date modif.	N° plan modif.	Objet modif.

LINKCITY ILE-DE-FRANCE SAS
SAS au capital de 1 000 000 €
Challenger - 1 avenue Eugène Freyssinet
78280 GUYANCOURT
Tél : 01 30 60 48 59
343 183 331 RCS Versailles - IE FR 56 343 183 331

SEERI
SAS au capital de 39 958 €
RCS Nanterre 451 129 492
Siège social : 19 rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS Cedex 08
Bureaux : 19 rue de Vienne - TSA 60030
75801 PARIS Cedex 08

ATELIER D'ARCHITECTURE
BRENAC / GONZALEZ
& Associés - SAS d'architecture
36 rue des Jeûneurs - 75002 PARIS
Tél : 01 43 55 85 85
E-mail : contact@brenac-gonzalez.com
Capital 90 297,64 € - R.C.S Paris B 394 999 619
Ordre des architectes N° 902772

GROUPE IMESTIA
Siège Social : 10, rue James Watt - Bât D
93210 Saint Denis
SA au capital de 360 000 euros
RCS Bobigny : 389 012 865 00044