

| | | | | | |
|--------------|--------------------------------|----|----------|----------|-------|
| Compte-rendu | Visite Equipements du 09/07/13 | | | | |
| | BAG | V1 | 12/07/13 | En cours | MG/HS |

| Compte-rendu Visite Equipements Nanterre du 9/07/13 | | | |
|--|--|--|---|
| <i>Atelier</i> | Visite Equipements | <i>Projet</i> | Quartier Nord |
| <i>Date</i> | 09/07/13 - 18h30 - 22h00 - durée 1 soirée | <i>Lieu</i> | Nanterre L'Agora Maison du Chemin de l'île |
| <i>Présents</i> | CUADD | Hervé Saillet (CUADD) Mélanie Gaillard (CUADD) | |
| | Ville de Bagneux | Yasmina Boudjenah Rafaella Fournier Furyelle Amazouz Jean Marc Besson | |
| <i>Synthèse</i> | <p>Départ de la Maison du Projet de Bagneux en bus, avec les 19 habitants volontaires, direction Nanterre pour la visite de 2 équipements correspondant aux thématiques sociales, sportives, culturelles et citoyennes. L'Agora et la Maison du Chemin de l'île ont été choisis par les organisateurs pour leur programmation mixte, leur dimension citoyenne et leurs volontés de travailler aux relations intergénérationnelles.</p> <p>Les participants ont été invités à choisir l'un des deux équipements, le temps d'une soirée étant trop restreint pour visiter les 2 équipements de façon successive. Sur support d'une fiche présentant les équipements, les habitants ont été invités à s'inscrire pour l'un des deux visites. Un livret leur a été distribué afin qu'ils puissent noter leurs impressions quant à leur perception intérieur et extérieure du lieu, leur avis sur la programmation, le fonctionnement du lieu, et ce qu'ils ont aimé et moins aimé dans le lieu.</p> <p>Cette visite avait pour objectif de faire découvrir des équipements mixtes aux habitants afin qu'ils puissent se faire une idée plus précise de ce qu'ils voudraient voir naître comme équipement à Bagneux dans le futur.</p> <p>Après un trajet ralenti par les embouteillages et les travaux dans la ville de Nanterre, les 2 groupes arrivent finalement dans les équipements souhaités. Après les visites, les groupes se rejoignent pour pique-niquer dans un parc et échanger leurs impressions respectives sur les 2 lieux visités.</p> | | |

| | | | | | |
|--------------|--------------------------------|----|----------|----------|-------|
| Compte-rendu | Visite Equipements du 09/07/13 | | | | |
| | BAG | V1 | 12/07/13 | En cours | MG/HS |

COMPTE-RENDU : VISITES EQUIPEMENTS

1 – Déroulement de la soirée

Déroulement de la soirée

Le rendez vous était fixé à 18h30, à la Maison du projet de Bagneux. Un bus attendait les participants pour les conduire dans la ville de Nanterre, visiter 2 équipements répondant aux thématiques sportives, sociales, culturelles et citoyennes. La visite de ces équipements a permis aux participants de découvrir des équipements de villes voisines et de se faire un avis sur ce qu'ils aimeraient voir s'installer comme équipement mixte à Bagneux dans le futur.

Une fois dans le bus, Rafaella Fournier prend la parole pour présenter l'objectif de la visite et invite Mélanie Gaillard (CUADD) à présenter les 2 équipements et le déroulé de la soirée. Des fiches présentant les 2 équipements sont distribuées aux participants afin qu'ils puissent faire le choix de la visite. Mélanie Gaillard (CUADD) passe ensuite auprès des participants pour recueillir leur choix et leur donner le livret dans lequel ils pourront noter leurs impressions. Le rendez vous est fixé après les visites, pour un pique-nique et un bilan des 2 visites.

2 – Les Visites

La Maison du Chemin de l'Île



Loïc Salaün, chef du projet du quartier du Chemin de l'île nous accueille à la porte de l'équipement, accompagné de Mme ? Il nous a présenté l'équipement, son fonctionnement et son devenir.

La Maison du Chemin de l'Île est située dans le quartier du Chemin de l'Île, qui est l'un des quartiers les plus vastes de Nanterre, et également l'un des plus mixtes. Il est classé en Zone Urbaine Sensible, et l'on y trouve 3 grands ensembles de logements sociaux qui côtoient de nombreux pavillons, une importante zone

d'activités, ainsi que l'éco quartier Hoche en construction. 9170 personnes y habitent, soit 10,3% des Nanterriens.

L'équipement a été inauguré le 6 juin 2009. C'est un projet HQE (Haute Qualité Environnementale), conçu pour minimiser les nuisances, le gaspillage et la pollution. La « maison » contient de nombreux dispositifs écologiques : chaudière à bois, puits canadiens, ventilation double flux, façades légères en pin douglas sur-isolées, menuiseries intérieures en chêne indigène, toiture végétalisée, conservation des arbres existants.

Situé dans un environnement hétérogène, entouré d'imposants bâtiments de logements, ce projet, en rassemblant des petits espaces et présentant une taille mesurée, développe le thème des jeux d'échelles. La façade minérale le long du boulevard est posée sur un socle en léger surplomb en retrait de l'alignement, dégageant ainsi un espace ouvert, planté de lavande odorante. Abrisé par une vaste toiture inclinée en cuivre, la composition reflète le caractère ludique de la maison de la petite enfance à la vue des immeubles voisins surplombant le projet. Cette toiture compose également un motif harmonieux. De l'autre côté de la Maison, la façade courbe boisée donne à l'espace de jeu extérieur une intimité et un caractère ludique.

Le lieu a été conçu comme un lieu ouvert sur le quartier, ses habitants, favorisant le croisement des publics, l'intergénérationnel et l'ouverture culturelle. C'est un lieu de rencontres, de brassage entre les différentes générations d'usagers, créant un melting pot à l'échelle du quartier. Une extension de l'équipement est prévue en 2015, avec la création d'une nouvelle antenne jeunesse sur les espaces extérieurs de la maison du Chemin de l'île.

Les visées du lieu

Les publics privilégiés de l'équipement sont actuellement sont les enfants, les familles et les seniors. Le lieu est ainsi utilisé par 3 services municipaux : les services Enfance, Seniors, et Vie Citoyenne, ce dernier gère le lieu. Leur cohabitation dans un même espace permet de fait le croisement de différentes tranches d'âges.

La programmation spatiale

La programmation spatiale du lieu traduit ces volontés. Il comprend : un pôle centre de loisirs, un espace d'activités en direction des seniors, et une salle polyvalente ouverte sur la vie de quartier.

Les 4 salles hébergent des activités Cuisine, Arts plastiques, Sciences et Technique, Informatique. Elles sont accessibles en dehors des heures de fonctionnement du centre de loisirs.

Le Hall d'accueil : Le hall d'accueil est l'espace d'entrée de l'équipement. Il a été aménagé d'une bibliothèque partagée, dans lesquelles les usagers déposent des livres qui peuvent être consultés sur place. Des informations sont disponibles sur les programmations des différents équipements culturels municipaux... Des tables et chaises ont été installées afin de permettre des échanges et discussions. Ce lieu s'est révélé être, dans la pratique, l'espace privilégié des rencontres et du brassage des différents publics et usagers.

Le Pôle Seniors : Avant la création de l'équipement, les locaux étaient situés dans un appartement. Le pôle Seniors de l'équipement comprend une salle qui est devenu un espace de répétition et de stockage de costumes pour des comédies musicales. Des activités avaient été pensées pour mêler les enfants et les seniors, mais elles se sont révélées peu fructueuses. Les activités inter générationnelles s'organisent dorénavant plutôt de façon ponctuelle, comme par exemple dans le cadre de la pièce « Cléopâtre ». Les seniors s'occupent également du jardin.

Le Pôle Centre de loisirs comprend des salles de jeux, une cour extérieure, une cuisine, une salle de bricolage et un espace informatique. La cuisine avait été pensée pour le centre de loisirs mais s'est révélée être trop petite, face à la forte demande d'organiser des repas de quartiers de la part des habitants. La programmation de l'équipement rend difficile une extension de cette pièce. La salle de bricolage s'est quant à elle révélée être peu utilisée. Elle sert aux enfants du centre de loisirs mais n'a pas attiré d'autres propositions d'activités. L'espace informatique est utilisé. Les utilisateurs pensent à mettre en place des ateliers inter générationnels dans lesquels les jeunes pourraient apprendre aux seniors les outils informatiques.

La Salle Polyvalente est utilisée pour les diverses activités du centre, mais également les réunions associatives et citoyennes. Elle ne peut pas être mise en location pour les événements. Elle comprend dans son extension une terrasse avec des tables, parasols et tapis de sol.

Les circulations, aménagement spatial : La conception des espaces a été pensée de façon à favoriser une occupation commune. Les espaces se voulaient mutualisables. Deux jardins, plantés d'oliviers, assurent l'unité du projet. Ils procurent des espaces de rencontres ou de repos ombragés pour les multiples usagers du lieu. Les circulations sont larges et permettent une bonne orientation dans le bâtiment.

Les activités

Dans l'optique de mieux cibler les familles, des activités de loisirs socialisantes ont été organisées le week end, et plus précisément le samedi entre 14 et 17 heures. Des espaces de jeux, ludothèque, ateliers artistiques, ou encore sorties (musée, piscine, cinéma, expo, forêt) sont organisées toutes les semaines. Au delà du centre de loisirs, les activités sont :

Activités tous publics : atelier de pratique de la photographie, atelier chants gospel, atelier danse brésilienne, atelier arts plastiques

Activités pour les seniors : atelier comédie musicale ou esthétique, atelier informatique autour de la mémoire du quartier. Il permet aux plus éloignés de l'informatique d'accéder à cet outil en créant du lien social et travail inter générationnel.

Des **Activités de convivialité** sont également organisées plusieurs fois par mois. Elles sont des moments d'échanges et de partage d'informations sur diverses questions, autour d'un thé, café ou goûter. Les rendez vous « ON S'KOZ O' GOU-T » (on se cause au goûter) ou « ON S'KOZ O'K-FE » (on se cause au café) sont par

exemple organisés 1 à 2 fois par mois. Le « ON S'KOZ O'K-FE » du mois d'avril a par exemple été sur le thème de la parentalité.

Des **Evénements ponctuels** sont également organisés, permettant la découverte et l'ouverture culturelle. Au mois d'avril par exemple, une journée festive avec défilé, danse, coiffure, maquillage, bal des seniors, concerts de chants traditionnels du monde, trocante (brocante troc) a été organisée. Le « festival des mots en famille », des repas et séances de cinéma de quartier ont également eu lieu, organisé en collaboration avec les centres social et culturel et les associations.

La vie du lieu (horaires...)

L'équipement est ouvert du mardi au vendredi de 14h à 21h30, et le samedi de 14h à 18h.

Les salles d'activités fonctionnent les mardis, jeudis, vendredis et samedis de 14 à 16h et de 19h à 21h30, les mercredis de 18h30 à 21h30. La salle polyvalente peut être ouverte jusqu'à 23h, tandis ce que l'espace Seniors héberge les activités du mardi au vendredi de 13h à 18h. Les familles étant les cibles privilégiées pour la mise en œuvre des activités de loisirs, sportives et culturelles, l'équipement vit peu en soirée, hors mis lors des événements organisés ponctuellement.

La gestion

Le service de la vie citoyenne gère le lieu et coordonne le centre. Un comité de vie a été créé dès son ouverture ; il comptait les associations, utilisateurs et représentants municipaux comme membres. Ce comité était chargé autant des problèmes quotidiens d'usages du lieu que des projets en cours. Cependant, il s'est révélé dans l'application que le comité traitait d'avantage des projets en cours que de la gestion quotidienne du lieu. Un Comité de suivi a donc été créé, réunissant 3 groupes d'utilisateurs autour du suivi des problématiques d'usages quotidiens. Un tableau de bord a été mis en place dans lesquels sont inscrites les avancées en termes de gestion.

Points positifs selon les participants : ambiance et lieu agréable et convivial, très bonne fonctionnalité des espaces

Points négatifs selon les participants : pas assez de jeux pour enfants, cuisine pas assez grande